

FEUILLE DE ROUTE
Etape n°7 - La Benauges



La cité de la Benauges

Sur des terrains appartenant à Jules Pinçon, entrepreneur, sont construits sur un plan masse établi par Jean Royer (architecte de la ville de Bordeaux), à partir de 1948, dix immeubles disposés en peigne autour d'un vaste jardin public. D'une hauteur de cinq étages, les bâtiments d'architecture régionaliste sont recouverts de bossage et d'une toiture en tuiles.

Mais, dans cette période d'après guerre, il faut construire vite, dense, à prix raisonnable et en masse. L'architecte parisien Jacques Carlu propose alors deux immeubles de dix étages face aux bâtiments de la première tranche. Leur architecture est résolument moderne : verticalité des dix étages, horizontalité des baies, construction sur pilotis et toiture terrasse.

3 000 locataires s'installeront à partir de 1955 dans cette ville verte où la circulation est rejetée à l'extérieur. Autour du grand jardin, des équipements collectifs type école, crèche, salle de sport et piscine seront construits.

Lors de sa visite en France en 1960, Nikita Khrouchtchev, chef d'état d'URSS viendra visiter ce quartier.

Le parc Pinçon



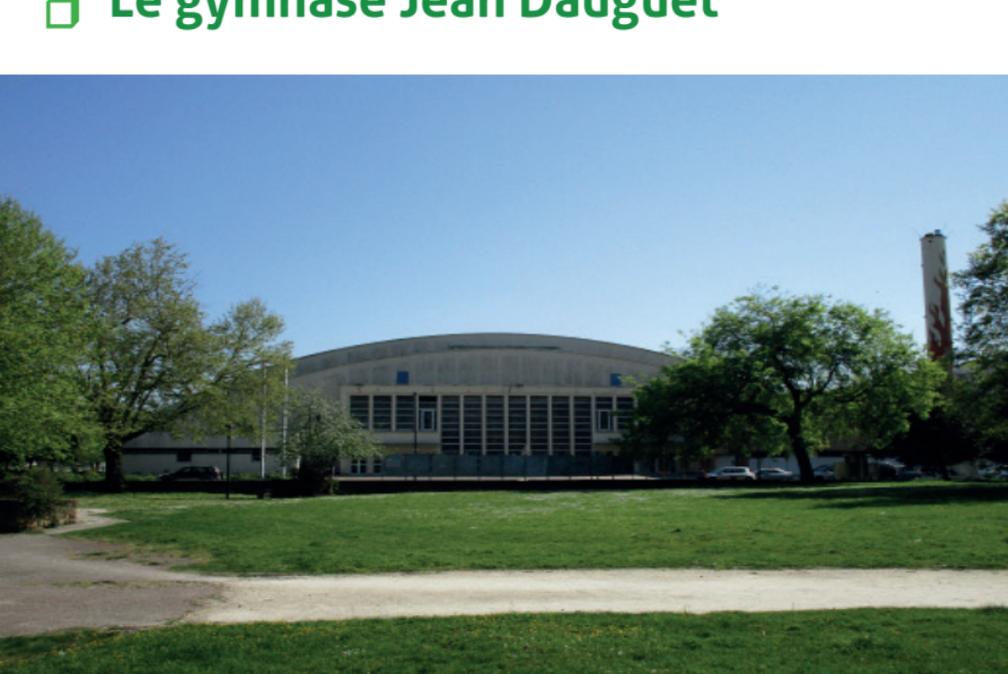
Ce vaste jardin planté de beaux arbres était à l'origine agrémenté d'un bassin pour enfants figurant les contours du bassin d'Arcachon.

En 2016, la direction des Parcs et jardins de la ville de Bordeaux propose un projet de revalorisation du parc : des eucalyptus sont plantés pour marquer l'entrée du parc rue Poincaré, une nouvelle aire de jeux pour les enfants est réalisée, des grilles métalliques aux entrées du parc permettent de minimiser l'accès aux scooters ...

Concernant la gestion des eaux pluviales, une mission a été confiée à l'agence ATM. Le projet a été réfléchi en lien étroit avec le paysage du parc, aussi bien pour le stockage que pour l'infiltration. Noues, rivières sèches, tranchées drainantes, caniveaux à ciel ouvert et prairies laissent place à la biodiversité.

*« De la rue du Loup,
 je n'ai amené qu'un pied,
 C'est dans le grain que je me suis installé,
 Dans ce nouveau grenier,
 Je garde vos papiers »*

Le gymnase Jean Dauguet



Construite en 1955 par Jacques Carlu, la salle Jean Dauguet, réunit une salle des fêtes et un foyer sportif. Elle est structurée par de grandes fermes métalliques courbes d'une portée de 52 mètres. Fermant le côté sud du jardin public, la façade nord de la salle est particulièrement intéressante. Une grande verrière rythmée par de hauts et fins piliers de béton inscrit un rectangle net et transparent dans l'arc maçonné du mur pignon recouvert de pierres. À ce jour, la salle Jean Dauguet est, avec ses 2 500 places, la plus grande salle de sports de Bordeaux, après le Palais des sports.

Rdv à l'arrivée ...