

Mobiliser le bâti vacant dans un centre-bourg/ville

CONFÉRENCE

18 novembre 2022

9h15 - 13h



Mobiliser le foncier vacant dans un centre-bourg/ville

Module n°1 Mobiliser le bâti vacant dans un centre-bourg/ville

.....

Public

Élus en charge de l'urbanisme, de l'aménagement, de la construction, de la transition ou du développement durable, agents territoriaux et professionnels du cadre de vie

Date

18 novembre 2022

Durée

1/2 journée (9h15 - 13h)

Lieu

CAUE de la Gironde
283 rue d'Ornano - 33000 Bordeaux

€ Tarif

25 €

Méthode pédagogique

Connaissances fondamentales, exemples et retour d'expériences, échanges avec les participants

Prérequis

Notion en urbanisme

Livrable

Diaporama projeté, fiches pratiques sur les outils présentés

Places limitées

30 participants

CONFÉRENCE

Objectifs de la formation :

- / Connaître des modalités d'action pour intervenir sur le parc bâti vacant
- / Identifier les partenaires, les parties prenantes et acteurs du territoire à mobiliser

Contenu de la formation :

Une ou deux maisons de bourg vacantes depuis de nombreuses années, une exploitation agricole à l'abandon, le mur très dégradé d'un ancien commerce, une capacité financière mesurée, etc., certains élus sont confrontés à ces états de faits dans leur commune. Décider d'intervenir dans ces contextes est souvent complexe. Cette formation, à l'appui d'exemples concrets, aborde différentes stratégies où outils fonciers, fiscaux et/ou juridiques sont utilisés.

Public concerné :

Elus (en charge de l'urbanisme, de l'aménagement, de la construction, de la transition ou développement durable), agents territoriaux et professionnels du cadre de vie

Méthode pédagogique :

Connaissances fondamentales, exemples et retour d'expériences, échanges avec les participants

Référents pédagogiques du CAUE :

François Junjaud, juriste - urbaniste
Fabrice Del Aguila, architecte - urbaniste et adjoint de direction
Martine Combeau, architecte conseiller
Claire Garnier, urbaniste - responsable de formation

Programme

.....

- 9 h 15** / **Accueil**
Présentation du guide sur les outils mobilisables pour le foncier vacant
- 9 h 30** / **Table ronde :**
« Quels appuis aux communes sur le foncier bâti vacant des centres-bourgs ? »
avec la DDTM, le Conseil départemental de la Gironde, l'AMG et le CAUE
- 10 h 30** / **Présentation de 3 outils fonciers et témoignages**
- Le permis de louer ou de diviser : témoignage de la Communauté d'Agglomération du Libournais (Cali)
- Le bail à réhabiliter : Benjamin Sandré, représentant de SOLIHA Bâtitisseur de Logement d'Insertion Nouvelle-Aquitaine
- Le dispositif THIRORI : témoignage de la commune de Saint-Florentin (Yonne)
- 12 h 15** / **Questions-Réponses**
- 12 h 30** / **Déjeuner sur place**

A la réception de votre inscription, vous serez invités à répondre à un questionnaire qui nous permettra d'adapter au mieux le contenu de la formation à vos besoins et votre niveau de connaissances.

A l'issue de la formation, un questionnaire d'évaluation vous sera envoyé pour savoir si les objectifs ont été atteints.

Inscription

.....

☐ M. ☐ Mme

Nom.....

Prénom.....

Organisme.....

Fonction.....

Adresse.....

Code postal Ville.....

Téléphone.....

E-mail

☐ Je souhaite recevoir les informations du CAUE de la Gironde par e-mail.

☐ Je souhaite recevoir une attestation de présence

Choix pour le déjeuner du midi

☐ Je souhaite déjeuner sur place (repas compris dans le tarif)

☐ Je ne souhaite pas déjeuner sur place

Réponse souhaitée avant le 10 novembre 2022

/ Tarif : 25 €

Inscription

Merci de remplir un bulletin d'inscription par personne et de le retourner au CAUE

(places limitées à 30 personnes) :

/ Sur le site internet : <https://www.cauegironde.com/fr/1/34/formation.html>

/ Par courriel : formation@cauegironde.com

/ Par courrier : 283 rue d'Ornano 33000 Bordeaux

Je règle par :

☐ chèque à l'ordre du CAUE de la Gironde

☐ mandat administratif

adresse où doit être envoyée la facture

nom du contact tél

N° d'agrément 72 33 04465 33

Dans le cadre de l'application du RGPD, vos informations personnelles recueillies ci-dessus sont destinées à vous identifier dans le cadre de l'autorisation du droit à l'image, exceptée l'adresse e-mail qui sert à la communication d'informations et d'actualités du CAUE 33, si vous en avez fait la demande ci-dessus également. Vos données sont strictement réservées à l'usage du CAUE, en aucun cas elles ne sont divulguées à des tiers ou partenaires du CAUE 33. Vous pouvez à tout moment nous faire la demande de suppression de votre adresse e-mail en envoyant un mail à contact@cauegironde.com.

Pour en savoir plus sur vos droits : <https://www.cnil.fr/fr/les-droits-pour-maitriser-vos-donnees-personnelles>