



C

RALLYE DES PAYSAGES

Par-dessus l'étang, soudain j'ai vu...

#RALLYECAUE33

FEUILLE DE ROUTE / DEPART LE QUARTIER GINKO



> Des marais réhabilités

Anciens marais et zones maraîchères inondables avant de devenir un espace de remblais au moment de la création du lac, le site de Ginko, marque pendant des décennies les limites nord que Bordeaux n'ose pas franchir. La fin du XX^e siècle et les besoins d'expansion de l'agglomération vont mettre en avant ce territoire vierge pour prolonger l'opération d'aménagement de Bordeaux-Lac initiée dans les années 60 et devenir le premier élément de la requalification urbaine de Bordeaux-Nord.

Ce quartier se construit alors sur un site dénué d'histoire forte, n'offrant que peu d'éléments sur lesquels s'appuyer, si ce n'est le lac, futur atout majeur de ce nouvel écoquartier. En 2006, Bouygues immobilier est lauréat du projet associé à Christian Devillers & associés, l'agence Brochet-Lajus-Pueyo et le paysagiste Signes. Ils optent pour un projet architectural et urbain qui prône la mixité et la diversité des fonctions, des formes et des matériaux, associés à un réseau d'espaces publics pour tisser le lien avec le lac, la zone commerciale du Lac et les quartiers existants.

Les premiers habitants arrivent en 2012 dans les logements et c'est en 2014 que le tramway relie Ginko à 15 minutes du centre de Bordeaux. Aujourd'hui, sur plus de 32 ha, avec l'achèvement de la dernière phase de travaux, Ginko accueille environ 2 700 logements et 6 000 habitants, deux écoles, une salle polyvalente, une église et des rues commerçantes

Enigme pour rejoindre la première étape :

Il est temps de retomber en enfance. Le cirque ne vous fait pas peur ? C'est parti pour un tour de toboggan avant de rejoindre les canards des 2 frères allemands bien connus des Bordelais.

#rallyecaue33 #wooly

Rdv à la prochaine étape ...