



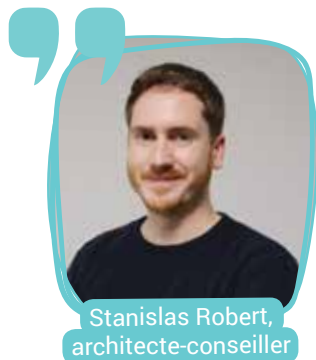
Architecture Caumont



160 hab.*

1 sollicitation, 1 tiers-lieu mais 3 communes

Ce dossier revêt un caractère atypique. Pas tant du fait de la nature même du projet, une opération de réhabilitation de bâtiments, que du fait du ou plutôt des commanditaires. En l'espèce, 3 communes, associées, pour engager une démarche concertée visant à valoriser les atouts de chacune et développer des usages complémentaires dans une logique de mutualisation territoriale. Stanislas Robert, architecte-conseiller, a démêlé les fils de ce projet commun.

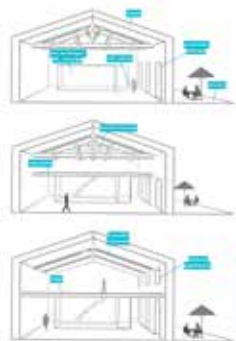


Stanislas Robert,
architecte-conseiller

« Dans un premier temps, le maire de la commune de Caumont a fait appel au CAUE pour réhabiliter un hangar. Mais en répondant à cette sollicitation, j'ai, de fait, accompagné 3 municipalités : Caumont, Rimons et Saint-Martin-du-Puy. Ces 3 communes, de très petites tailles, se sont associées pour avancer de concert sur des projets de réhabilitation de bâtiments dans 3 lieux différents (un par commune) pour enrichir « leur offre de service » et répondre aux besoins des habitants. Mais la définition de leurs projets n'était pas vraiment aboutie.

Comme c'est souvent le cas dans les très petites communes, **les élus ont la volonté de faire des choses, mais ils ont parfois du mal à se lancer** et ne savent pas par quel bout « prendre » le dossier. C'est là que notre rôle de conseiller, s'exprime le mieux. On les rassure, on fait preuve de beaucoup d'écoute et de pédagogie. Avec ce genre de projet, on a plus de liberté, on sort du carcan des fonctionnalités hyper normées comme pour une école par exemple. Ce qui me plaît, c'est d'aiguiller les élus pour qu'ils s'appuient sur une bonne base de travail avant de faire leur choix, même si parfois, la décision politique dépasse les aspects architecturaux, urbains ou techniques.

Cette sollicitation m'a même fait réfléchir à ma méthodologie de travail. Je l'ai enrichi pour être encore plus clair dans mes conseils notamment concernant les étapes pour mener à bien un projet. »



*source ville-data 2021