



RAPPORT D'ACTIVITÉS 2014







| | |
|--|-----------|
| éditorial | 5 |
| une année d'activité | 6 |
| actions 2014 | 7 |
| CONSEILS AUX COLLECTIVITÉS | 9 |
| architecture | 14 |
| paysage & environnement | 19 |
| urbanisme | 25 |
| CONSEILS AUX HABITANTS | 28 |
| SENSIBILISATION/FORMATION | 34 |
| élus & professionnels | 34 |
| public scolaire | 49 |
| grand public | 54 |
| INFORMATION/RESSOURCES | 62 |
| COMMUNICATION | 64 |
| PARTENAIRES | 68 |
| fonctionnement et vie du CAUE | 74 |
| financement | 84 |
| lexique | 87 |







2014, au-delà de l'action, un réel engagement

L'année écoulée fut marquée par les élections municipales. Dès leurs prises de fonction, de nombreux élus ont fait appel au CAUE pour accompagner leur réflexion à l'échelle des projets communaux : des sollicitations dépassant bien souvent la simple demande, en s'orientant davantage vers une approche plus globale.

Ce fut l'occasion pour le CAUE d'établir un premier contact avec les nouveaux élus. Élargir le champ de la demande en reposant la question dans le contexte d'évolution de la commune, définir les projets sur lesquels nous pouvions avoir une réponse rapide, préciser le champ de notre mission furent d'ailleurs les principales motivations de nos rencontres.

Devant le nombre important de demandes, le CAUE propose désormais des conventions d'objectifs qui, tout en restant dans le cadre du conseil gratuit, précisent les limites de l'action et les délais de notre intervention.

Outre les sollicitations récurrentes concernant des aménagements d'espaces ou de bâtiments, le CAUE a perçu un besoin des élus de réfléchir sur la consommation des espaces, ce qui nous a amené à réaliser des partenariats plus spécifiques, à mener des expérimentations et même proposer des interventions pédagogiques dédiées.

En adaptant perpétuellement nos préoccupations à l'actualité, nous avons souhaité ouvrir le débat sur les nouvelles formes d'habiter et notamment sur l'habitat participatif. D'autre part, pour affirmer son rôle d'acteur pédagogique, le CAUE a pris part à de grandes manifestations et reste à l'initiative de plusieurs publications liées à la promotion de l'architecture. Enfin, 2014 fut une année communicante saluée par la refonte de notre site internet et une présence toujours plus accrue sur les réseaux sociaux.

Au travers de ce rapport d'activité, vous découvrirez des exemples de conseils apportés aux collectivités, les différents partenariats qui ont permis d'ancrer notre présence sur le territoire, nos interventions auprès du public scolaire et du grand public.

La richesse des compétences de l'équipe du CAUE et son engagement toujours aussi fort au plus près de vous et de vos administrés nous ont permis de répondre à vos demandes et de vous aider dans l'aboutissement de vos projets.

Je vous remercie de la confiance que vous nous avez témoignée en venant de plus en plus nombreux faire appel à nos services.

Jacques Fergeau
président du CAUE de la Gironde

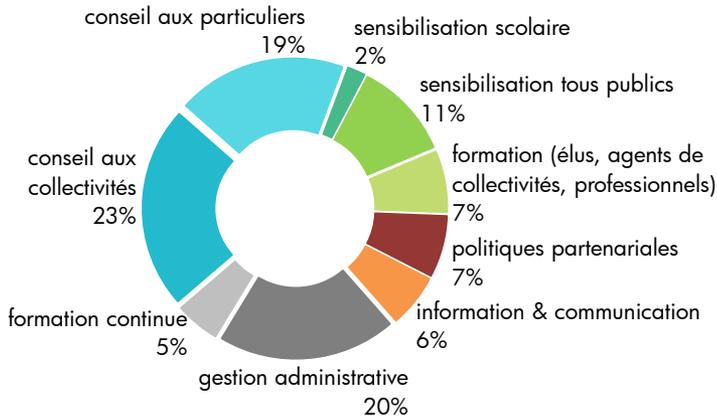




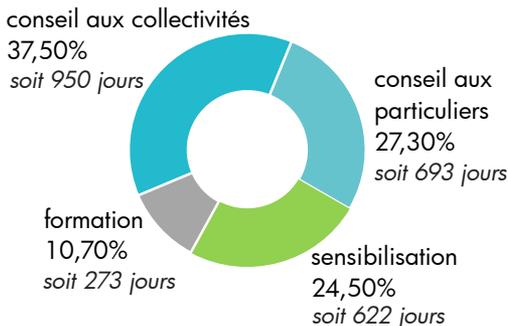
une année d'activité

Le CAUE a mis en place une **comptabilité analytique** fin 2013 pour observer plus finement son activité et s'équiper d'un outil d'aide à la stratégie.

activité générale pour 20,9 équivalents temps plein



répartition de l'activité par grandes missions



Le bilan de l'activité 2014 présente une répartition équilibrée des 4 grandes missions du CAUE.

Le bloc **conseil aux collectivités** continue de constituer le socle principal et la première cible (37,50 %). Il est suivi de près par le **conseil aux particuliers** (27,30 %), le citoyen étant la cible finale du conseil.

La **sensibilisation** en milieu scolaire et vers le grand public représente un quart de l'activité, avec 2 publications en 2014.

Enfin, la **formation** aux élus, collectivités et professionnels vient en confortement du conseil aux collectivités (10,70 %) avec 7 actions/ateliers/journées.









CONSEILS AUX COLLECTIVITÉS EN 2014

les modalités de conseil aux collectivités

Du simple conseil à la réflexion plus approfondie, le CAUE peut intervenir à différents niveaux :

- conseil ponctuel,
- aide méthodologique et technique,
- diagnostic préalable,
- étude de faisabilité (définition des enjeux et orientations),
- aide à la programmation,
- assistance pour la passation des marchés de maîtrise d'œuvre (choix de la procédure et rédaction du cahier des charges),
- participation aux jurys de sélection,
- participation aux réunions de suivi des opérations en cours jusqu'à finalisation de l'étude.

Le CAUE peut mener des actions de sensibilisation auprès des élus et techniciens autour des problématiques liées à l'urbanisme durable et à l'emploi d'outils réglementaires.



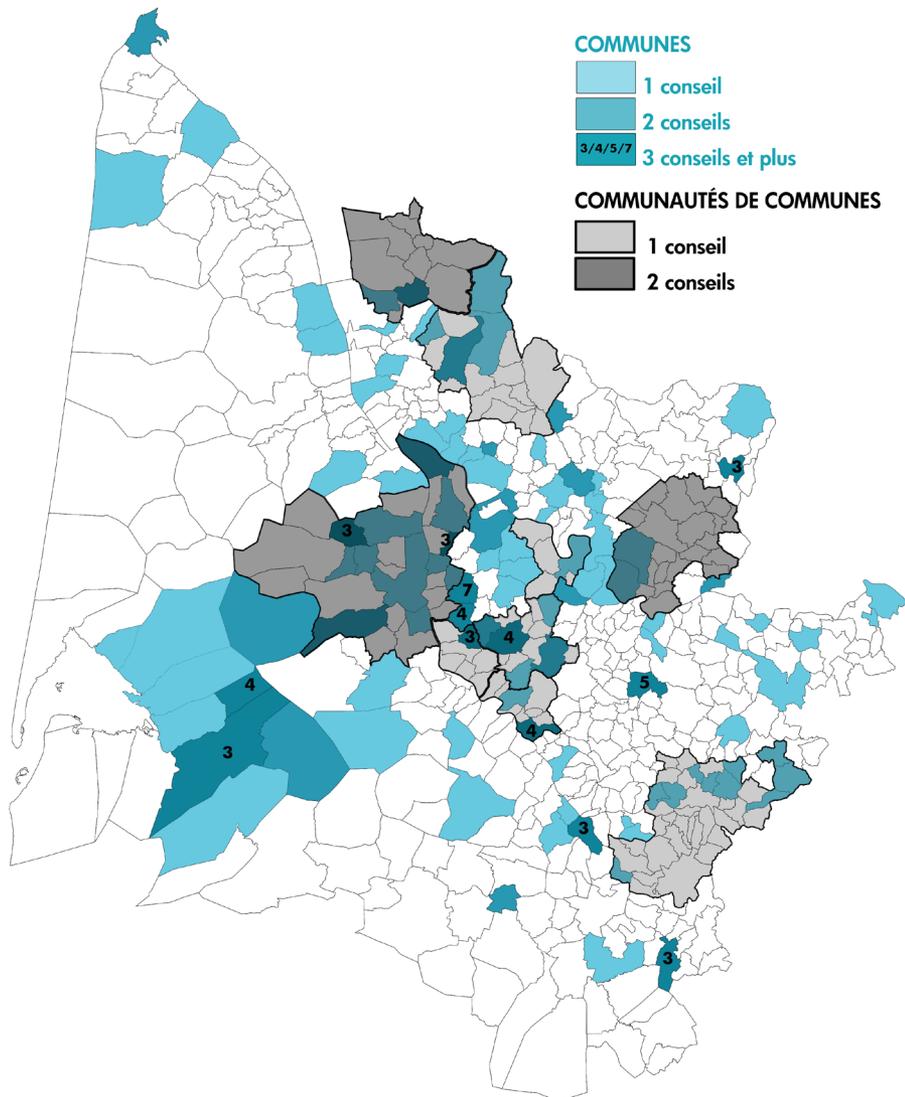


228 NOUVELLES SOLLICITATIONS DES COLLECTIVITÉS EN 2014 soit un temps passé de 950 jours

80 communes = 1 conseil
17 communes = 2 conseils
7 communes = 3 conseils
6 communes = plus de 3 conseils

110 communes

**17 sollicitations émanent des
Communautés de Communes**





En 2014, le CAUE de la Gironde a donné 268 conseils à 151 collectivités : 228 sollicitations nouvelles pour 127 collectivités, la différence s'expliquant par des réponses apportées aux sollicitations du dernier trimestre 2013.

Suite aux élections de mars 2014, le CAUE a enregistré un nombre important de sollicitations dont certaines comportaient plusieurs demandes qui ont mobilisé l'ensemble des compétences de l'équipe du CAUE.

Si les problématiques liées à l'architecture demeurent toujours majoritaires avec 41% des demandes, l'urbanisme (19%), le paysage (17%) et l'environnement (17%) préoccupent aussi les collectivités.

le suivi du conseil

À l'aide d'un nouveau logiciel, le CAUE est désormais en mesure de suivre les différentes étapes d'un dossier, de la sollicitation à la réponse définitive. Nous constatons des temps de réponse différents.

Les temps longs s'expliquent souvent par la nécessité de replacer la demande dans un contexte plus global, via une problématique d'aménagement, par exemple. D'autre part, les réponses aux sollicitations des collectivités nécessitent, au préalable, un apport de documents graphiques (relevés, plans topographiques, ...) indispensables pour mener à bien la réflexion.

Les temps courts correspondent à des conseils dits "plus simples", qui peuvent se limiter à une note d'intention ou technique, voire juridique. Toutefois, ceux-ci s'avèrent plus rares.

Outre le suivi du conseil, ce logiciel constitue un outil de gestion du plan de charge des différents conseillers (pour la plupart à temps partiel) afin, toujours, d'apporter la réponse adéquate dans les meilleurs délais.

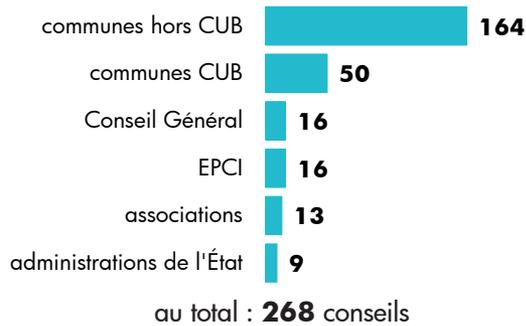
le cadre du conseil

Dans un souci d'efficacité, le CAUE a mis en place fin 2014 une convention d'objectifs, gratuite, qui sera adressée à toute collectivité qui nous sollicite. Ce document retracera la demande de la collectivité, la mission du CAUE et les conditions d'exercice de cette mission. De même, un délai maximum pour remettre l'étude sera donné.

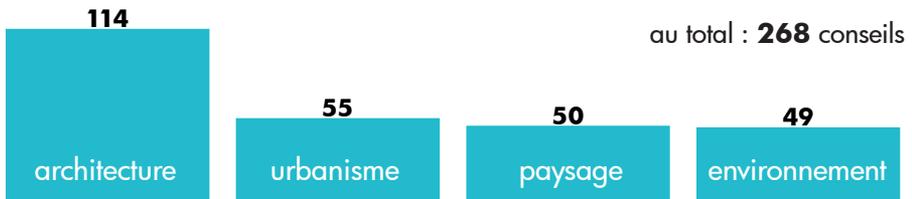




la répartition des conseils 2014 par bénéficiaire



la répartition des conseils par domaine d'activité principal



les thématiques du conseil



architecture : 114 conseils

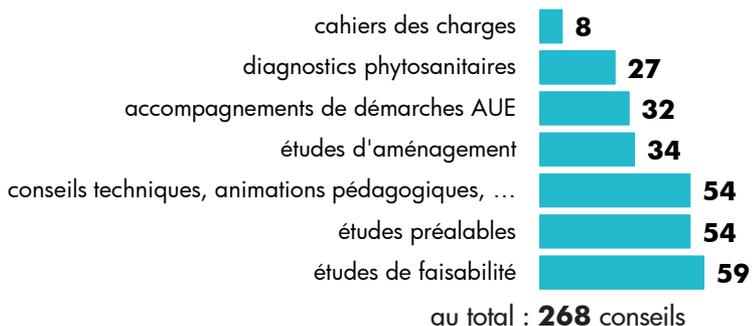


**urbanisme/paysage/
environnement :
154 conseils**





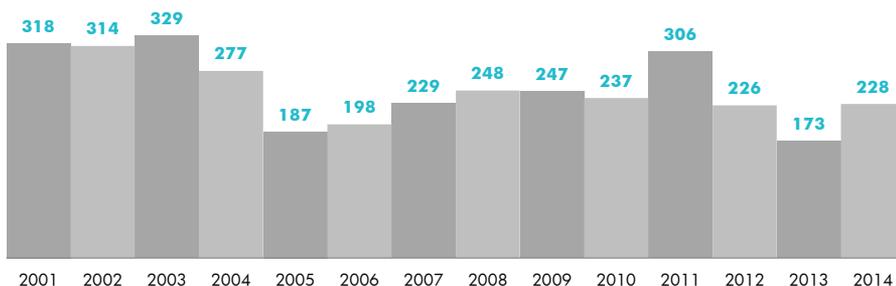
un conseil à tous les temps du projet



7 participations à des jurys de concours

| | |
|--|------------------|
| BORDEAUX, construction de la nouvelle caserne Bordeaux rive droite | SDIS |
| BORDEAUX, restructuration lycée Jean Garnier, Morcenx | Conseil Régional |
| LA RÉOLE, restructuration/extension foyer occupationnel Léville | ALTERNE |
| LIBOURNE, aménagement quais et berges des Dagueys à Condat | Mairie |
| PAUILLAC, rénovation divers bâtiments collège Pierre Belleyme | Conseil Général |
| PESSAC, complexe sportif Bellegrave | Mairie |
| VÉRAC, restructuration collège Léo Drouyn | Conseil Général |

le nombre des nouvelles sollicitations de 2001 à 2014





architecture

" le conseil CAUE au service
de la qualité architecturale
et du cadre de vie "



s'interroger sur le devenir d'un bâtiment

zoom

La commune de **Saint-Seurin-sur-l'Isle** a demandé au CAUE de l'assister dans sa réflexion sur le devenir d'une bâtisse, la "maison des boulistes", partiellement occupée par une association de pétanque.

Il s'agit de cerner les enjeux du projet de réhabilitation du bâtiment au travers d'une analyse de son inscription urbaine, de sa valeur patrimoniale, d'une évaluation des travaux nécessaires, le tout déterminant l'intérêt de sa conservation.

le conseil CAUE

Pour redonner une cohérence architecturale à la "maison des boulistes" et assurer un front bâti de qualité depuis la place, il a été proposé de retrouver la symétrie de la façade qui était sans aucun doute celle du projet initial. Cette redéfinition du volume permettrait de redonner un front bâti ayant une échelle en rapport avec la place.

Il conviendrait de procéder parallèlement à la suppression des appentis réalisés sur la façade nord ce qui permettra un aménagement traversant et la création d'un jardin.

Le fonctionnement de l'ensemble s'en trouvera amélioré, éclaircissement, sortie de secours, espace libre pour l'assainissement individuel...



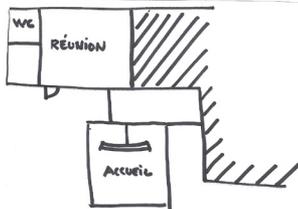
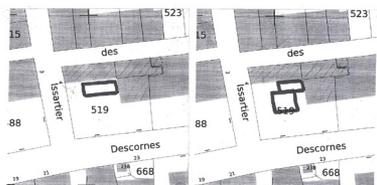
L'étude du CAUE a permis d'élargir la problématique en proposant de penser la réhabilitation dans le cadre d'un aménagement plus global de la place.

Les locaux de "Tourisme en Monségurais" vont être transférés dans ceux de l'Office du Tourisme de l'Entre-deux-Mers (OTEM) à **Monségur**. Une extension est alors envisagée dans l'espace libre entre la rue et ces locaux. L'objet de cette étude confiée au CAUE consiste à vérifier la faisabilité de cette opération.

le conseil CAUE

Après une visite sur site, une analyse des besoins et des potentialités de la parcelle puis du bâti existant, le CAUE propose plusieurs scénarios qui consistent notamment à :

- construire un double accueil pour le public dans l'espace libre devant l'entrée de l'OTEM,
- remblayer la salle de réunion de l'OTEM pour la mettre au même niveau que l'accueil de "Tourisme en Monségurais". Il est également envisagé de créer une sortie directe de celle-ci sur le jardin pour remplacer la sortie existante, qui est à ce jour impraticable,
- créer un WC PMR.



À l'initiative conjointe de la mairie de Monségur et de l'OTEM, et dans un contexte patrimonial fort, le conseil CAUE a permis de confirmer la potentialité du terrain pour cette opération.

choisir l'implantation d'un nouveau bâtiment

zoom

La commune de **Marions** a sollicité le CAUE pour définir les orientations d'un éventuel projet municipal de création de salle des fêtes.

le conseil CAUE

Deux sites pour un projet :

Après visite et analyse, le CAUE a proposé de retenir celui de la place du village. Facile d'accès et disponible, ce terrain peut permettre la réalisation d'une salle communale, renforçant la centralité du bourg et sa vie collective.

Deux propositions d'implantation :

- proposition 1 : La salle des fêtes est implantée en alignement de voie communale, dégageant l'espace d'une place plantée d'un mail. L'ensemble participe à l'ordonnancement du cœur de bourg le long de la voie. Orientées nord-est/sud-est, ses façades pignons pourront être largement ouvertes et bénéficier des apports de lumière naturelle.
- proposition 2 : La salle des fêtes est implantée en pignon sur voie communale, dégageant l'espace de la place. L'orientation de la salle des fêtes permet d'ouvrir la façade principale vers le sud-est pour bénéficier plus largement des apports solaires quotidiens.

Mieux orientée et permettant de conserver une vaste surface pour la place, c'est donc cette dernière proposition qui semble la plus adaptée au contexte.



Le regard du CAUE a permis de mettre en perspective des possibilités d'implantation adaptées aux atouts et contraintes de chaque site.

La Communauté de Communes Des Portes De l'Entre-Deux-Mers est devenue propriétaire de la piscine de **Latresne**. Située en plein air, cette piscine ne répond plus aux normes actuelles d'accessibilité pour les personnes en situation de handicap telles que définies dans la loi de 2005. La Communauté de Communes a saisi le CAUE pour l'aider à réfléchir aux possibilités de mise aux normes sur la base de plans et diagnostics qu'elle a fournis.

le conseil CAUE

L'étude consiste à trouver les moyens adéquats pour mettre ce bâtiment en conformité, en évitant la démolition totale ou d'importants travaux jugés trop onéreux.

Or, il semble impossible de le mettre aux normes sans entraîner d'importantes dépenses. Le principe à retenir vise à rendre l'usage de ce bâtiment compatible avec les déplacements des Personnes à Mobilité Réduite, dans les meilleures conditions, tout en conservant le reste des locaux sans changement. Une demande de dérogation devra être formulée. Le projet envisagé invite à :

- la création de deux places de stationnement PMR, d'un sas d'entrée, d'une cabine de déshabillage, d'une cabine de douche, d'une ouverture,
- l'élargissement du passage en sol,
- la mise en place d'un monte-personne sur palier adapté et d'un système de descente dans le bassin de la piscine.



L'étude a permis à la CdC de répondre aux normes d'accessibilité avec un coût mesuré.



paysage & environnement

" le conseil CAUE au service
de l'aménagement du territoire "

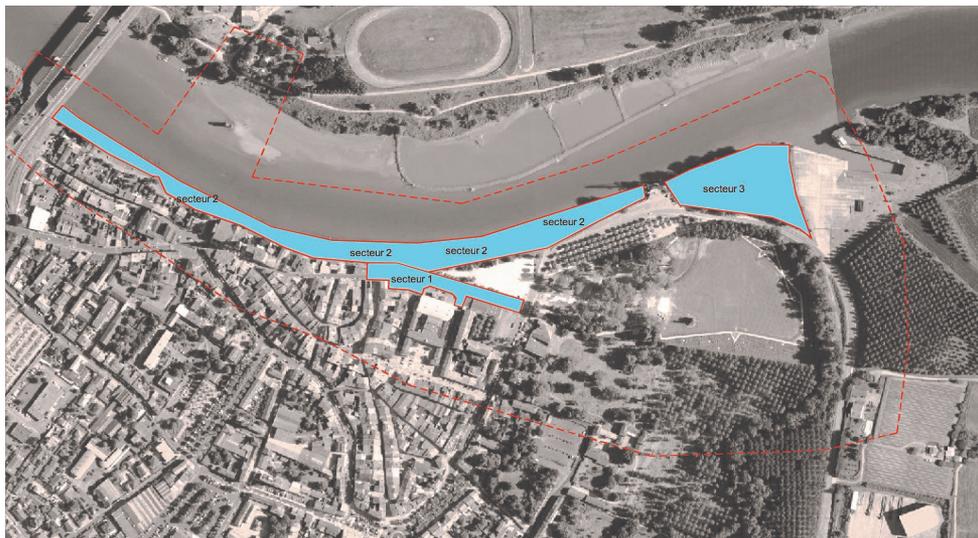


Dans le cadre d'un projet global de valorisation des berges de Garonne et de leurs abords, la ville de **Langon** a défini un périmètre d'étude intégrant les projets déjà réalisés et permettant d'initier une réflexion sur les aménagements attendus : création de nouvelles centralités et valorisation des liaisons et des déplacements au regard de l'élaboration d'un diagnostic pertinent du territoire.

Le CAUE a été sollicité pour aider la commune dans l'organisation d'une consultation de maîtres d'œuvre.

En partenariat avec la commune, le Département, A&CP et les partenaires institutionnels, le CAUE a rédigé une lettre programme et le règlement de consultation en procédure adaptée avec remise d'intention architecturale.

Le CAUE de la Gironde continuera sa mission de conseil auprès de la collectivité dans le cadre du comité de pilotage.



Un travail en partenariat pour un projet d'ampleur.

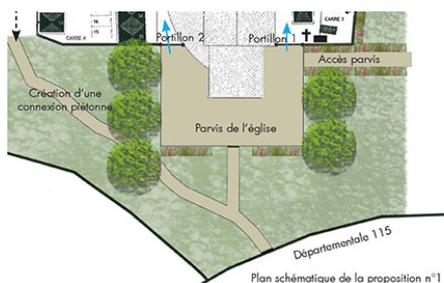
harmoniser paysage et patrimoine

zoom

La commune de **Virvac** a sollicité le CAUE pour la guider au sujet du réaménagement du parvis de l'église, aujourd'hui entourée par le cimetière, et pour mener une vérification de l'état sanitaire et technique de l'église.

Il s'agit de repenser l'accès à l'église et de proposer des aménagements contribuant à la rénovation globale du bâti, cela comprend :

- la sauvegarde du patrimoine architectural,
- la rénovation intérieure pour un confort optimisé,
- des réaménagements extérieurs (abords et cimetière),
- la création d'un parvis.



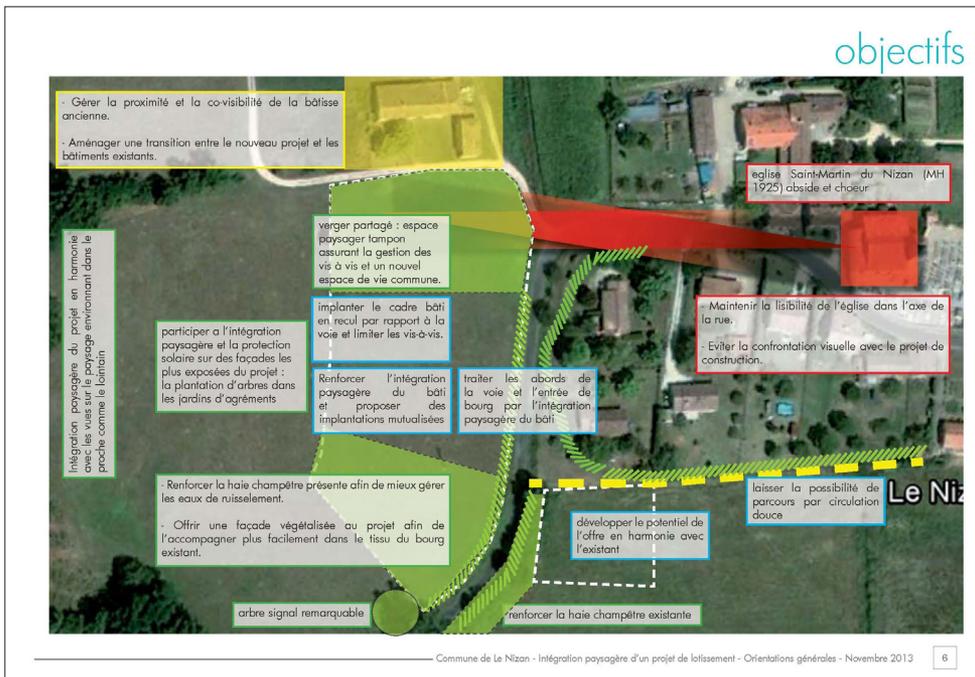
Trois orientations d'aménagement de l'enceinte du cimetière ont été proposées pour faciliter l'accès direct à l'église ainsi qu'une valorisation de l'aire de stationnement.



Architecte et paysagiste du CAUE ont collaboré pour aider la commune dans une revalorisation du site.

La commune de **Le Nizan**, associée à l'Architecte des Bâtiments de France (ABF), a interpellé le CAUE afin d'apporter une réflexion sur un projet de lotissement en limite de bourg. La proximité de l'église inscrite MH (Monument Historique) et son positionnement en entrée de bourg demandent une étude approfondie d'insertion dans le paysage.

Depuis la localisation projetée, l'analyse des enjeux a permis de dégager des objectifs qui ont été repris dans un schéma de principe d'organisation du cadre bâti. Une palette végétale a été proposée.



Fruit d'un travail collaboratif avec l'ABF au service de la qualité des sites, l'étude produite par le CAUE a servi de base de discussion avec les lotisseurs.

conforter l'attractivité du centre bourg

zoom

À **Générac**, le CAUE a apporté son expertise à l'équipe municipale en vue de l'aménagement du centre bourg. Celui-ci s'est développé autour de nombreux équipements publics et de l'école. L'étude avait pour but de sécuriser les abords de l'école et de créer un espace fédérateur face à la mairie.

L'état des lieux, à partir des éléments paysagers et du document d'urbanisme, a permis de souligner l'effort d'anticipation de la mairie sur les perspectives de développement. L'étude de l'équipe paysagiste/urbaniste du CAUE a défini des objectifs d'aménagement et a proposé plusieurs possibilités d'organisation des circulations et des bâtiments.



objectifs d'aménagement

- les espaces publics : organisation et nouveaux usages**
 - créer un espace public central
 - créer un bouledrome, aire de jeux, une halle
 - aménager une aire de pique-nique
 - sécuriser la traversée du bourg
donner la priorité aux piétons et aux modes de déplacements doux
- la qualité paysagère, architecturale et urbanistique**
 - intégrer les nouvelles constructions et aménagements dans le paysage
 - maintenir les vues panoramiques
 - ménager les entrées de bourg et les interfaces avec l'existant
 - maintenir les plantations de qualité
 - conserver les axes de desserte en continuité de la trame viaire existante
 - maintenir la densité et la qualité urbaine par des implantations et des volumes bâtis en accord avec l'existant (implantation sur la rue et sens du faîtage)
- les coûts**
 - utiliser les structures existantes notamment les surfaces pour le stationnement
 - limiter les démolitions
 - choisir des matériaux simples

Commune de GÉNERAC - Aménagement du centre-bourg - C.A.U.E. de la Gironde - septembre 2014 10



L'étude du CAUE a conforté la commune dans son souhait de réaliser une place à usage intergénérationnel et vecteur de lien social sur un terrain bénéficiant d'un panorama de grande qualité.





urbanisme

" le conseil CAUE au cœur
des nouvelles échelles
et stratégies de territoire "

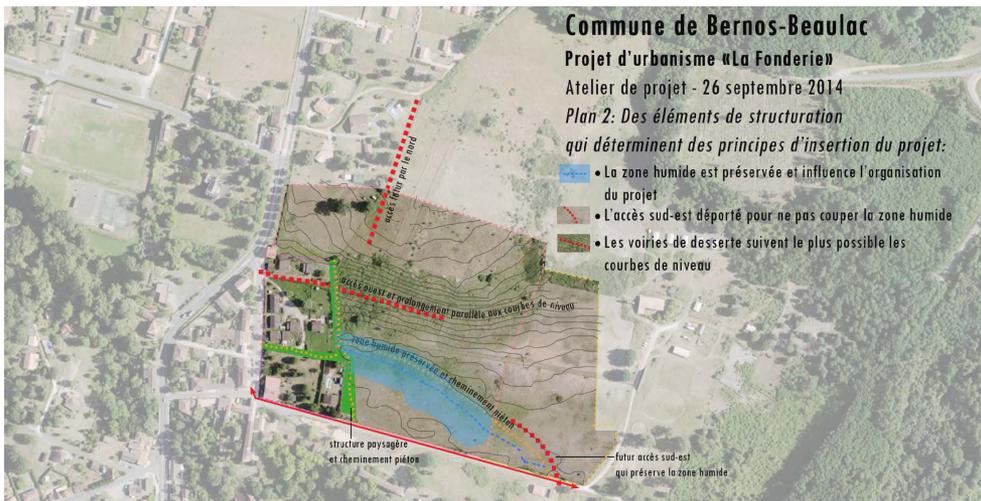


Les ateliers de projet de **Bernos-Beaulac** : la question qui se pose à Bernos-Beaulac et plus généralement aux élus est la suivante : "Est-il possible de mener à bien un projet d'urbanisme en milieu rural et d'atteindre des objectifs de qualité environnementale et paysagère ?".

Les communes rurales doivent répondre à cette interrogation dans un contexte extrêmement difficile. Comment sortir de la banalisation et de l'étalement urbain, qui sont la norme depuis plusieurs décennies, avec des moyens financiers et techniques en baisse constante ?

Dans ce contexte, l'accompagnement et le conseil du CAUE s'appuient sur trois principes :

- le pragmatisme : essayer de tenir des objectifs simples et essentiels qui consistent souvent à retrouver des principes d'aménagement connus mais oubliés que l'histoire nous enseigne...
- le travail collectif pour partager la connaissance, la réflexion et les idées comme par exemple dans le cadre des "ateliers de projets",
- l'accompagnement de la collectivité dans la durée pour contribuer à la décision publique et établir les conditions du projet jusqu'à sa concrétisation.



Le CAUE, organisateur d'ateliers de travail et de projet, questionne et redéfinit ici le projet d'urbanisme.

concilier spécificités paysagères locales, qualité de vie et intensité bâtie



Dans le cadre d'une mission inscrite sous convention partenariale, le CAUE accompagne le **Sybarval**, maître d'ouvrage du **SCoT du bassin d'Arcachon Val de l'Eyre**, dans la mise en œuvre des principes de réduction de la consommation d'espace, édictés par les lois Grenelle, ENE, ALUR et LAAAF. L'exercice consiste à s'assurer de la faisabilité concrète du SCoT en illustrant les cinq densités minimales prescrites par le document d'urbanisme (de 80 à 15 logements à l'hectare) et en identifiant les principes de traductions réglementaires à privilégier dans les PLU pour rendre opérantes leurs réalisations.

L'appui du CAUE s'est concentré, lors d'une première phase d'étude, dans l'accompagnement des 3 équipes d'experts (Gheco, Lascabette-Tricaud, Desurb) qui ont décliné sur 5 sites test leur vision de l'adaptation des formes urbaines économes aux contextes de densité et de paysage proposés (restituée sous la forme de 15 panneaux format A1 et de 3 notices explicatives).

Ce retour d'expérience a fait l'objet d'une présentation aux 2^{èmes} rencontres nationales de l'urbanisme durable (ADEME, Le Moniteur 3 & 4 novembre 2014) et d'une valorisation à travers le film "Témoignages pour un urbanisme durable en Aquitaine" (CAUE d'Aquitaine, URCAUE, ADEME).

FORMES URBAINES et PAYSAGÉS
du Bassin d'Arcachon et du Val de l'Eyre

Sclerie I Salles

Parti d'aménagement
Principes d'organisation dans le contexte paysager

Principes réglementaires

à retenir

et à éviter

| Chiffres clés | |
|-----------------------------|------------------------------|
| Surface de terrain existant | 145 ha |
| Surface bâtie existante | 4 220 m ² (2,9 %) |
| Surface agricole existante | 4 500 m ² (3,1 %) |
| Surface bâtie à venir | 2 600 m ² (1,8 %) |
| Surface agricole à venir | 200 m ² (0,1 %) |
| Surface bâtie totale | 6 820 m ² |
| Surface agricole totale | 4 700 m ² |
| Nombre de logements prévus | 200 |

40 log/ha



Suite à donner en 2015
PHASE 2 : élaboration du vade-mecum des formes urbaines & des paysages du SCoT et de l'exposition itinérante associée.



CONSEILS AUX HABITANTS EN 2014

comment ça marche ?

Le conseil aux particuliers représente l'une des **missions fondamentales** du CAUE. Gratuit et indépendant, le CAUE conseille en amont du projet et reçoit les particuliers sur rendez-vous au sein des **91 permanences** mensuelles déconcentrées qui durent entre 1h30 et 3h chacune.

L'**architecte conseiller** les accompagne personnellement afin de les informer en amont de leur construction. Il peut notamment les aider à réfléchir à une implantation judicieuse de leur future construction par rapport à son orientation. Il peut aussi adapter l'organisation de l'espace en fonction des besoins ou encore choisir des matériaux et des solutions techniques adaptés à leur projet.

À la suite du premier rendez-vous, une **fiche conseil** est établie, détaillant les points abordés. Cette dernière peut être accompagnée de croquis et de divers documents techniques.

Pour toutes précisions concernant les horaires, la périodicité et les lieux des permanences ou encore pour prendre rendez-vous auprès d'un conseiller, les particuliers peuvent contacter :

- la **mairie** du lieu de leur projet
- le **CAUE** de la Gironde au 05 56 97 81 89
www.cauegironde.com / contact@cauegironde.com

Pour préparer le rendez-vous, il est conseillé d'amener les documents suivants : certificats d'urbanisme, extrait règlement PLU, extrait cadastral, photos du terrain ou bâtiment existant, croquis, ...

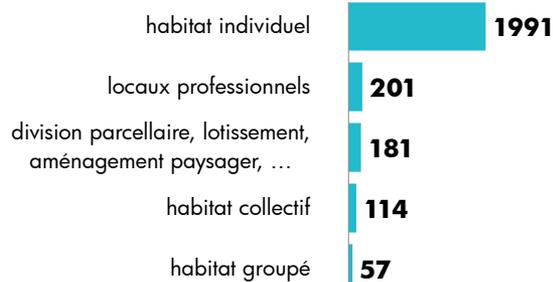
➔ **2554 conseils** ont été donnés en 2014,
soit un temps passé de 693 jours



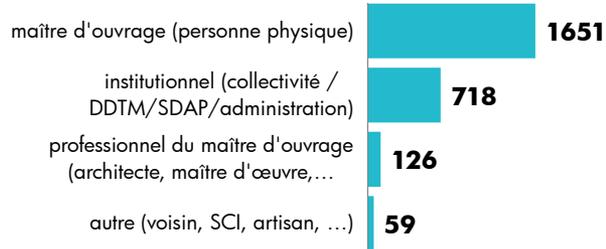


répartition selon :

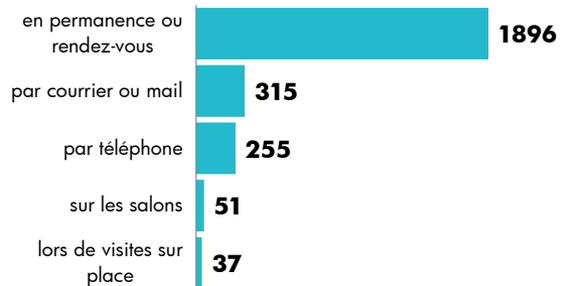
→ la nature du projet



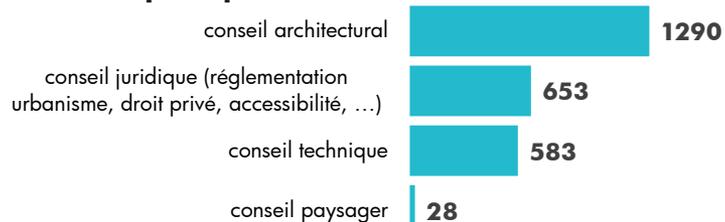
→ le demandeur du conseil



→ le format du conseil



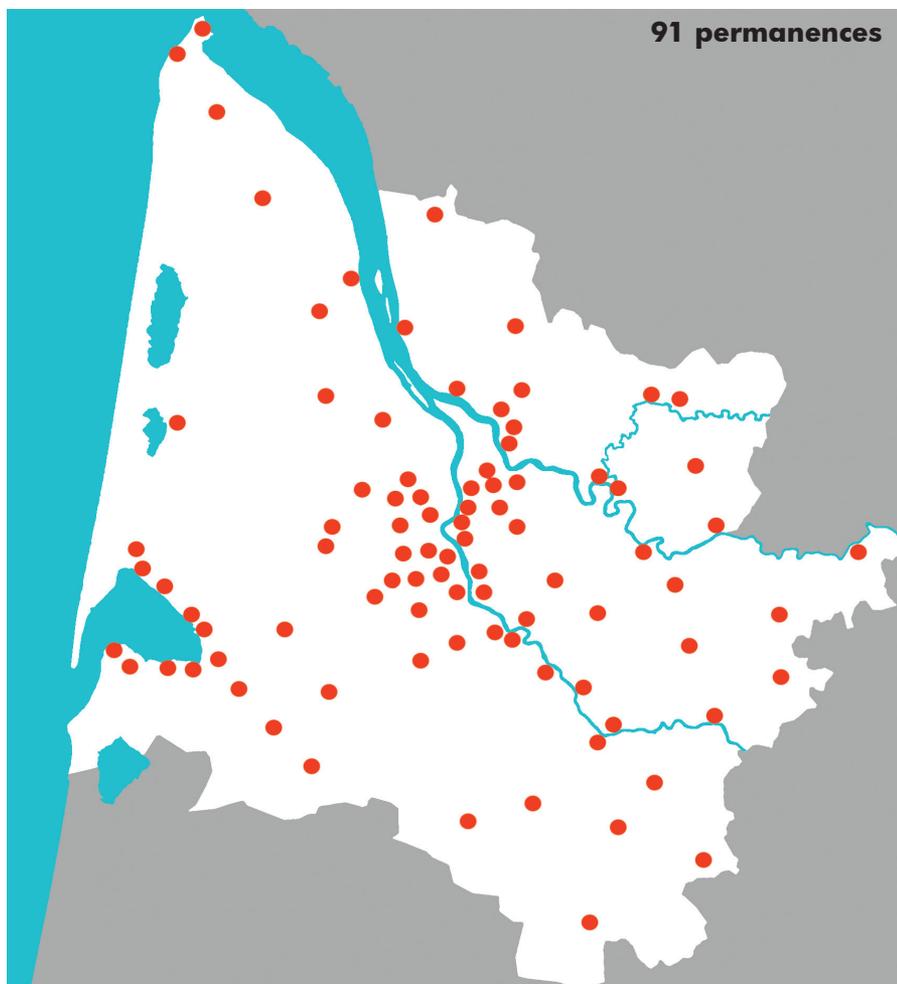
→ la nature du conseil principal





un engagement porté par le CAUE : 91 permanences mensuelles déconcentrées

AMBARÈS & LAGRAVE / AMBÈS / ANDERNOS / ARCACHON / ARÈS / ARSAC / ARTIGUES PRÈS BORDEAUX / AUDENGE / AUROS / BASSENS / BAZAS / BEAUTIRAN / BÈGLES / BELIN BELIET / BEYCHAC ET CAILLAU / BIGANOS / BLANQUEFORT / BLAYE / BORDEAUX / BOULIAC / BOURG / BRANNE / BRUGES / CADAUJAC / CADILLAC / CANÉJAN / CAPTIEUX / CARBON BLANC / CASTELNAU DE MÉDOC / CASTILLON LA BATAILLE / CASTRES GIRONDE / CENON / CESTAS / COUTRAS / CRÉON / CUBZAC LES PONTS / EYSINES / FLOIRAC / FRONSAC / GRADIGNAN / GRIGNOLS / GUÏTRES / GUJAN MESTRAS / LA BRÈDE / LA RÉOLE / LA TESTE DE BUCH / LACANAU / LANGOIRAN / LANGON / LANTON / LATRESNE / LE BARP / LE BOUSCAT / LE TEICH / LE VERDON SUR MER / LÈGE CAP FERRET / LÉOGNAN / LEPARRE MEDOC / LIBOURNE / LORMONT / LUSSAC / MARCHEPRIME / MARTIGNAS SUR JALLE / MÉRIGNAC / MIOS / MONSÉGUR / MONTUSSAN / PAUILLAC / PELLEGRUE / PESSAC / PODENSAC / POMPIGNAC / QUINSAC / RAUZAN / SALLES / SAUCATS / SAUVETERRE DE GUYENNE / SOULAC SUR MER / ST ANDRÉ DE CUBZAC / ST CIERS / ST GERVAIS / ST JEAN D'ILLAC / ST LAURENT D'ARCE / ST LAURENT MÉDOC / ST LOUBÈS / ST LOUIS DE MONTFERRAND / ST MACAIRE / ST MÉDARD EN JALLES / ST SAVIN / ST SULPICE ET CAMEYRAC / ST SYMPHORIEN / ST VINCENT DE PAUL / ST VIVIEN MÉDOC / STE EULALIE / STE FOY LA GRANDE / TALENCE / TARGON / TRESSSES / VILLANDRAUT / VILLENAVE D'ORNON / YVRAC





les temps forts en 2014

En 2014 le CAUE a donné **2554 conseils**.

Nous observons une baisse des sollicitations par rapport à 2013. Ceci s'explique par la conjoncture actuelle qui voit la réduction du nombre de constructions et la diminution des demandes émises par les services instructeurs (collectivités, DDTM).

Par ailleurs, le CAUE a fait le choix d'accompagner les dossiers sensibles (notamment sur l'application de l'article 11 dans les PLU) plutôt que de s'inscrire dans les avis systématiques sur les autorisations de construire.

→ une nouvelle permanence au Conseil Général

Le CAUE a souhaité renforcer sa présence dans l'agglomération bordelaise. Depuis le 16 octobre 2013, nous proposons un nouveau lieu de permanence au Département de la Gironde. Permanence gratuite sur rendez-vous, un mercredi par mois de 9h à 12h.

→ l'accessibilité, dernière ligne droite

L'échéance du 1^{er} janvier 2015 pour une mise en accessibilité des ERP (Établissements Recevant du Public) a été repoussée et aménagée avec la mise en place des Ad'AP (Agenda d'Accessibilité Programmée). Suite à ce dispositif, de nouvelles demandes ont afflué en 2014. À noter que le décret du 8 décembre 2014 vient à nouveau assouplir certaines règles.

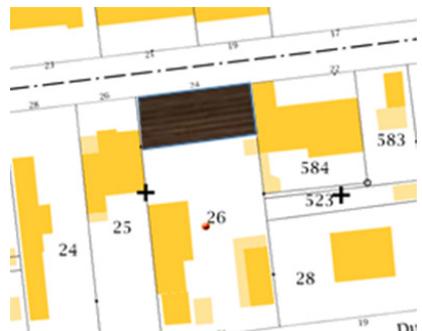
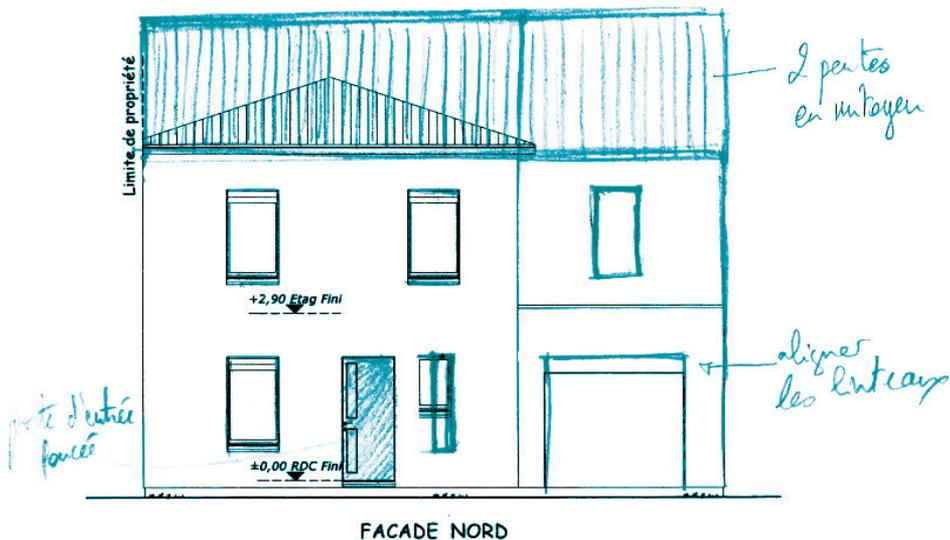
→ un regain pour la rénovation

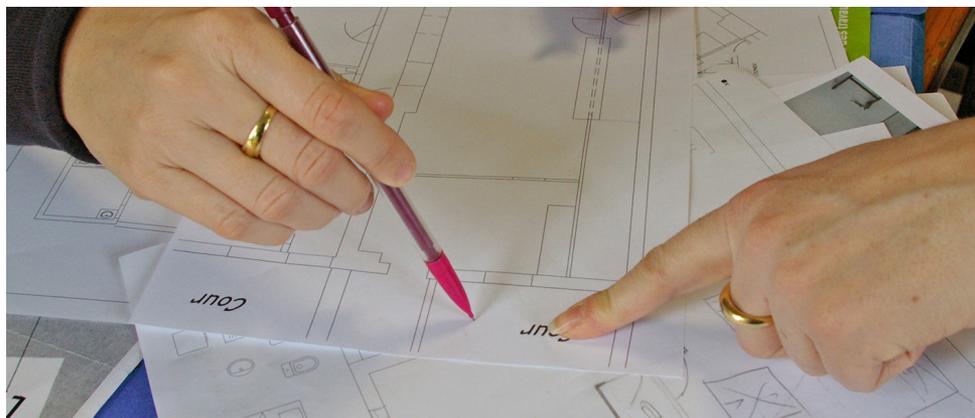
L'analyse des fiches conseils nous permet de constater que les sollicitations portent aujourd'hui autant sur des projets d'extension ou surélévation, voire de restructuration de l'existant, que sur des constructions neuves.



Ce projet, présenté en rendez-vous avant de déposer le Permis de Construire, concerne la construction d'une maison individuelle en "BIMBY" (s'appuyant sur un phénomène de division parcellaire - construire dans son jardin) sur une commune de la CUB.

Le CAUE a plutôt orienté le pétitionnaire vers un dessin de sa maison de limite séparative à limite séparative, dans la continuité du front bâti caractéristique de cette rue. Le volume proposé devrait se révéler plus en rapport avec l'aménagement intérieur souhaité initialement (dans un projet "tout en longueur"). Notre conseil a également participé à améliorer l'aspect de sa façade en composant le format et le positionnement de ses portes et fenêtres.





« Conseiller, c'est tout d'abord être à l'écoute des particuliers, leur offrir un temps de partage et de questionnement sur leur projet. C'est ensuite être force de propositions pour offrir à la fois des réponses concrètes et ouvrir des portes inattendues, changer les états d'esprit.

Pas après pas, notre intervention, parfois proche d'un travail de fourmi, vise à impulser une réflexion générale sur la qualité de notre cadre bâti et des espaces à vivre. »



*Marion Delqueux,
architecte conseiller*



*Didier Marchand,
architecte conseiller*

« Rencontrer les particuliers, c'est se confronter à des situations variées. Je les accompagne aussi bien en amont du projet, en aidant à comprendre la réglementation, en orientant sur l'aménagement intérieur que sur d'autres conseils plus techniques.

Je les reçois également, durant le temps de construction et après, afin de résoudre des problèmes de voisinage, de malfaçons. Au contact régulier des habitants, je suis conforté dans l'idée de l'utilité de l'aide apportée ainsi que la réponse à des besoins précis. »



SENSIBILISATION FORMATION

élus &
professionnels

" le CAUE, un relais technique d'information
pour offrir un lieu d'échanges et de réflexion "





FORMES D'HABITER, LIEUX EN PARTAGE

En 2014, le CAUE a proposé à travers ses 7 rendez-vous de saisir d'autres alternatives possibles afin de co-construire de nouvelles formes d'habiter, d'inventer des lieux en partage.

27 mars 2014 Libourne / cinéma grand-écran / les débats

habiter ensemble, chacun chez soi / acte 1

Lors d'une soirée ciné-débat organisée à Libourne, le documentaire "Les Z'écobâtisseurs, une utopie au m²" a été projeté en présence de l'auteur réalisateur, Richard Blum et de l'architecte du projet, Nicolas Knapp.

Les Z'écobâtisseurs, 13 familles de Louvigny en Basse-Normandie, se sont confrontés aux difficultés inhérentes à un projet d'habitat participatif : les prises de décision, le statut juridique à déterminer, l'architecture à la fois collectiviste et individualiste, etc., soit de nombreuses réunions, de longs débats pour résoudre les problèmes rencontrés et aboutir à chaque fois à un consensus. Réaliser "une utopie au m²" suppose une forte volonté afin de franchir collectivement les étapes de l'autopromotion immobilière.

Après la projection, les participants ont pu échanger sur cette aventure collective, sur cette vision alternative dans le mode d'habiter, entre le "chacun chez soi" et un désir de collectif. Un héritier et membre de l'association des Castors était là pour témoigner de l'expérience de ces 150 familles qui ont construit en 1948 cette cité à Pessac en moins de 3 ans.

À chaque projet d'habitat participatif, ses débuts, son montage, ses partenaires, son parcours atypique.



lesZ'écobâtisseurs
un film de Richard Blum

ciné-débat-dégustation
habiter ensemble, chacun chez soi / acte 1

27 MARS 2014 / 20 h / ENTRÉE 5 €
CINÉMA GRAND ÉCRAN / LIBOURNE



52 personnes présentes à la soirée





29 avril 2014 Saint-Caprais-de-Bordeaux / les petits déjeuners débats **semers des jardins, en vert et avec tous / acte 1**

Jardins potagers où chaque jardinier cultive sa parcelle, jardins récréatifs où le promeneur déambule, ... ces lieux de vie participent à l'animation d'un bourg, d'un quartier, d'une rue ou d'un village.

Le temps d'un petit-déjeuner, plusieurs élus et acteurs de la société civile sont venus témoigner de la plus-value d'un jardin partagé ou collectif sur la vie d'un quartier en milieu urbain, périurbain ou rural.

Entre terres nourricières pour les personnes les plus modestes, espaces d'échanges pour tisser des liens, terrains de jeux et de découverte pour les enfants, lieux de sensibilisation et d'expérimentation, ces jardins favorisent la diversité culturelle, sociale, environnementale, alimentaire, ...

Cette matinée s'est terminée par une visite du jardin partagé de Saint-Caprais-de-Bordeaux, commentée par le centre médico-social de Créon.



➔ 61 personnes dont 15 % d'élus et 41 % de la société civile





16 juin 2014 Andernos, Lanton, La Teste-de-Buch / les visites **esprits de quartiers, bandes de maisons**

Entre océan et forêt, le Bassin d'Arcachon et du Val de l'Eyre est un territoire d'exception. Cinq expériences d'urbanisme ont proposé des formes urbaines imaginées ou existantes conciliant paysage local, qualité de vie et intensité bâtie.

La première escale à Andernos fut consacrée à la présentation d'une expérience prospective engagée par le SYBARVAL en partenariat avec le CAUE de la Gironde. Trois groupements de professionnels du cadre de vie ont proposé, sur plusieurs sites identifiés par le SCoT, des formes urbaines réinterprétant les codes architecturaux locaux, les caractéristiques de la maison individuelle et les notions de compacité.

Les 4 visites à Lanton et La Teste-de-Buch ont démontré ensuite qu'il était possible d'allier densité bâtie et qualité du cadre de vie lors d'une extension périurbaine, dans une dent creuse, dans un espace d'activités artisanales ou dans un tissu pavillonnaire. La présence à nos côtés de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre pour chacun de ces nouveaux quartiers a permis de comprendre comment ces réponses architecturales et urbanistiques ont pu s'établir.



➔ 41 personnes dont 20 % d'élus et 27 % d'agents des collectivités territoriales





10 juillet 2014 Bordeaux / maison écocitoyenne / les débats
habiter ensemble, chacun chez soi / acte 2

S'inspirant des expériences du nord de l'Europe, 3 groupes aquitains - La Ruche à Bègles, Tera Arte à Bayonne et les Babayagas à La Réole - ont témoigné des enseignements acquis lors de l'élaboration de leur projet, en rappelant aussi la complexité que génère sa mise en place. Cette démarche collective amène à imaginer, concevoir, financer et réaliser ensemble.

Durant ce débat reprenant les 3 phases d'un projet immobilier -Initier/Concevoir/Établir la faisabilité- des élus, des architectes, des bailleurs sociaux, un banquier sont venus enrichir la parole des habitants.

Pour conclure la soirée, la chercheuse Mélanie Darroman a indiqué voir le projet d'habitat participatif comme le fruit d'une véritable démarche partenariale. Pour elle : "il réintègre la maîtrise d'usage dans la chaîne de production du logement et participe à l'amorce d'un changement culturel par la diffusion de ces nouvelles pratiques".



➔ 111 personnes présentes à la soirée



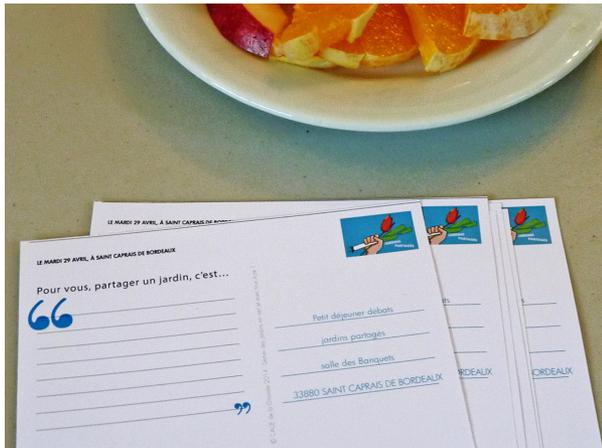


30 septembre 2014 Saint-Laurent-Médoc / les petits déjeuners débats semers des jardins, en vert et avec tous / acte 2

Si le jardin partagé se définit principalement par l'usage -jardins familiaux, jardins ouvriers, jardins d'insertion, jardins pédagogiques, jardins d'habitants-, cette nouvelle rencontre avait pour objectif de s'intéresser à sa dynamique.

Au cours de la matinée, nous avons abordé la gestion, les modes de fonctionnement ou encore les moyens mis en œuvre pour créer un jardin partagé.

De l'intention à la réalisation, de l'initiation à la gestion quotidienne, les intervenants -un représentant d'un comité de quartier urbain, une professionnelle de l'animation des jardins partagés, une élue, un animateur socio-culturel- ont apporté leur témoignage, exprimé leur ressenti sur le rôle et la place de chacun ou comment donner un sens au partage dans le jardin.



→ 34 participants dont 29 % d'élus et 53 % de la société civile





16 octobre 2014 Camblanes-et-Meynac / les journées qu'est-ce qu'on va faire de toi(t) ?

Parfois, le patrimoine communal ne répond plus aux besoins actuels en matière d'espace, de sécurité, d'accessibilité, de confort... il convient alors de lui redonner vie : Quels changements envisager pour ces bâtiments et espaces délaissés ? Quelles adaptations trouver ? Comment mettre en œuvre un tel projet ? Comment évaluer sa faisabilité ? Qui solliciter ? Au fil des témoignages, cette journée a permis de dissiper ces interrogations.

Plusieurs élus sont venus présenter des exemples de reconversion de bâtiment dont la fonction de départ a changé pour répondre à de nouveaux besoins. Ils ont osé imaginer, puis ont démarré le chantier afin qu'une salle des fêtes puisse devenir une école, qu'une gare devienne un restaurant. Ils ont également accepté l'appropriation et le détournement d'un lieu par de nouveaux usagers et ainsi une carrière de pierre est devenue un mur d'escalade, puis un lieu d'animation remarquable.



➔ 39 participants dont 46 % d'élus





14 novembre Libourne / **28 novembre** Saint-André-de-Cubzac

12 décembre 2014 Saint-Denis-de-Pile / les ateliers

si la maison invitait l'architecture

Exposition, maquettes, croquis, cartographies, post-it, etc., différents supports ont été utilisés par les participants afin d'enrichir leur savoir-faire, développer leurs argumentations, proposer des alternatives aux pétitionnaires vis-à-vis de leurs maisons neuves, leurs extensions ou leurs surélévations.

L'architecture de la maison a fait l'objet de toutes les attentions durant ces trois ateliers. Cas pratiques, méthodes et retours d'expériences, ... autant de sujets d'échanges qui ont permis de mieux s'outiller pour instruire les autorisations d'urbanisme.

À retenir à l'issue du cycle : la production de davantage de logements ne peut se faire au détriment de la qualité de l'habiter.



➔ 16 participants : 20 % d'élus, 80 % d'instructeurs des collectivités territoriales

41





les interventions et conférences



Le CAUE accompagne la mise en accessibilité.

28 janvier Saint-Savin & Saint-Médard / **11 février** Audenge & Arcachon / **11 mars** Saint-André-de-Cubzac / **8 avril** Bordeaux & Langon / **7 mai** Bègles lors du forum de l'accessibilité / **17 juin** Pessac

handicap et commerce

Depuis 2011, dans le cadre d'un **partenariat établi avec la CCI de Bordeaux**, le CAUE a poursuivi les rencontres délocalisées à destination des commerçants pour les accompagner dans la mise en accessibilité de leurs locaux.

Ces réunions ont été l'occasion de revenir sur les différentes normes mais aussi d'étudier les possibilités d'aménagement des espaces existants, et ce au cas par cas. En effet, de nombreux commerçants présents sont venus avec plans et questions précises à poser.





8 avril Sadirac

handicap & tourisme

Le CAUE a répondu à l'initiative de l'office du tourisme du Créonnais qui a souhaité confronter des professionnels du tourisme au handicap. Au travers de mises en situation, comme notamment des parcours en fauteuil roulant ou encore des déplacements avec cache-yeux, les 50 participants présents ont ainsi pu appréhender les difficultés rencontrées. Une manière de rendre la question de l'accessibilité moins ressentie comme une contrainte, mais plutôt comme une amélioration vers laquelle il s'agit de tendre.

La possibilité de rencontrer des juristes et architectes, via le conseil CAUE, a permis à chacun de mieux comprendre les aménagements à réaliser et démarches à effectuer.



26 novembre Association de Développement Agricole et Rural (ADAR), Langon

handicap & agriculture

À l'occasion de l'assemblée générale de l'ADAR, antenne locale de la Chambre Régionale d'Agriculture, les adhérents ont pu bénéficier d'une intervention du CAUE relative aux obligations de mise aux normes de leurs ERP (Établissements Recevant du Public).

Les constructions agricoles sont également impactées par les dispositifs de mise en accessibilité. À ce titre, les chais, les fermes-auberges, les points de ventes à la ferme,... sont considérés comme des ERP.





10 avril, 5 juin AFPA (Association de Formation Professionnelle pour Adultes)
9 octobre école de reconversion professionnelle Robert Lateulade
formation professionnelle : le projet de construction

Lors de ces différentes sessions de formation, le CAUE de la Gironde a présenté les grandes étapes d'un projet de construction ou de rénovation. Au programme : lecture d'un PLU, règles d'urbanisme (surfaces, autorisations de construire, ...), règles de droit civil, contrats et assurances.

Ces interventions s'adressent à des adultes en reconversion professionnelle dans les métiers du bâtiment (dessinateurs, collaborateurs d'architectes, économistes, ...).

19 juin Assemblée Nationale, Paris
colloque national : rénovation énergétique

L'Institut National de la Consommation (INC), l'Agence Qualité Construction (AQC) et l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH) ont organisé un colloque sur les travaux de rénovation énergétique des logements ayant pour thème : "Économies d'énergie : comment accompagner les consommateurs dans la rénovation de leur logement ?". L'objectif était de donner aux associations de consommateurs et aux acteurs de la société civile des clés pour accompagner le particulier dans son projet de rénovation.

Le CAUE de la Gironde est intervenu à la table ronde "objectif rénovation énergétique maison individuelle" en répondant à différents enjeux : Comment informer et conseiller les consommateurs qui engagent des travaux dans leur maison individuelle ? Quelles démarches ? Quelles spécificités ?





27 juin Talence / **30 juin** La Réole / **1^{er} juillet** Saint-Christoly-de-Blaye
2 juillet Libourne / **3 juillet** Saint-Estèphe
les universités des maires de Gironde – AMG

Du 26 juin au 3 juillet 2014, l'Assemblée des Maires de Gironde (AMG) a organisé les Universités des Maires pour développer la formation des élus locaux sur l'ensemble des territoires.

Le CAUE a souhaité participer à ce temps d'échanges en proposant :

- des permanences d'architecte : pour suivre des projets de développement et d'aménagement au sein des collectivités, répondre à des questions d'urbanisme et projets architecturaux et accompagner les élus dans une réflexion globale à l'échelle de la commune.
- un atelier urbanisme : pour évoquer le droit des sols (Certificat d'Urbanisme et Permis de Construire) les documents d'urbanisme et la planification (projet d'aménagement, PLU, SCoT, droit de préemption, ZAC), les nouveautés de la loi ALUR, ...



zoom

le CAUE partage son expérience

4 décembre Toulouse
échanges urbains, 4^{èmes} rencontres interrégionales de l'urbanisme durable

Lors des Échanges Urbains, le CAUE a souhaité partager ses connaissances dans le domaine de l'aménagement urbain en faisant connaître une initiative menée sur le terrain : "Fonder le projet de territoire sur la nature et le paysage" à l'échelle de la Communauté Urbaine de Bordeaux, entrepris depuis 2008.

Les questions de nature et de paysage sont re-convoquées à différents niveaux, il s'agit de renverser le système de valeurs et changer d'échelle de projet : replacer la nature et le paysage comme des valeurs fondatrices du projet de territoire.

À l'échelle de la CUB, il est apparu nécessaire de penser le projet dans une relation ville/territoire, partir des ressources socio-environnementales locales pour construire des cohérences territoriales appuyées sur des dynamiques de terrain.



3 novembre Paris **2^{èmes} rencontres nationales de l'urbanisme durable**

Le CAUE de la Gironde est revenu sur une action collective menée en partenariat avec le Sybarval : l'élaboration d'un vade-mecum des formes urbaines et des paysages du SCoT du Bassin d'Arcachon et du Val de l'Eyre.

Afin de guider les 17 communes du Sybarval dans la mise en œuvre du SCoT, le CAUE a accompagné la constitution de références et élabore désormais un outil à vocation pédagogique.

À travers ce projet, c'est la mise en réseau, la coopération, l'échange d'informations, la diffusion, le transfert d'innovations et la reproductibilité qui sont stimulés par le CAUE. Libre aux territoires "voisins ou cousins" du Bassin d'Arcachon Val de l'Eyre de s'engager dans des politiques similaires de développement durable du cadre de vie, dans des projets opérationnels co-responsables ou dans des processus ambitieux de planification réglementaire...

N'est-ce pas là aussi tout l'enjeu de la mission CAUE ? Développer une réflexion prospective au service de l'évolution des territoires.







public scolaire

" sensibiliser, c'est prendre conscience de son cadre de vie et y être attentif, donner envie d'aller au-delà, apprendre à voir plus loin ! "





L'architecture et le cadre de vie sont aussi omniprésents qu'ignorés dans notre vie quotidienne, c'est pourquoi la découverte de l'architecture, de l'urbanisme et du cadre de vie fait partie des nouveaux savoirs que l'école doit dispenser aujourd'hui. Mais comment ?

les actions sur mesure : interventions ponctuelles, conférences, parcours in situ

Avec en 2014 des interventions dans les écoles de :

- **Créon**, collège François Mitterrand :
 - visite de la Bastide de Créon
 - animation autour de l'outil pédagogique "je conçois ma maison"
- **Gradignan**, collège A. Mauguin : présentation des métiers du bâtiment et du projet de restructuration du collège pour une classe de SEGPA
- **Mérignac**, collège Bourran :
 - classe de 5^{ème} : l'architecture utopique et les utopies urbaines, intervention et visite
 - classe de 4^{ème} : parcours Bordeaux médiéval et visite du Palais Galien
- **Parempuyre**, école Jean Jaurès : visite des quais de Bordeaux
- **Pessac**, collège François Mitterrand : classe de 3^{ème}, projet artistique et culturel MIRO'ART pour réfléchir
- **Rauzan**, ALSH maternel : les maisons du monde
- **Talence**, collège Victor Louis : parcours Bordeaux médiéval





les actions phares, de la maternelle au collège

notre école, dedans et dehors / maternelle

Formes, matériaux, couleurs ... À l'aide d'une photographie représentant un détail de l'école ou du quartier, les enfants apprennent à regarder, repérer et reconnaître, à l'intérieur comme à l'extérieur, les espaces et les fonctions des différents lieux.

→ **Pessac**, maternelle Bellegrave, maternelle Montesquieu

nos maisons pas comme les autres / CP

Tous les enfants savent ce qu'est une maison... pourtant certaines sont bien étonnantes. Elles sont parfois rondes, ou en métal, ou sur pilotis, elles peuvent même tourner.

Sur un diaporama présenté en classe, l'intervenant du CAUE décrit et explique différents types de maisons. Puis, les élèves se rendent dans un lieu où ils peuvent observer et dessiner des maisons différentes, par exemple les arcachonnaises du quartier du Casino et les maisons modernes de Le Corbusier à Pessac.

→ **Pessac**, école élémentaire Aristide Briand

les ponts de Bordeaux / collège

Étudiée par toutes les classes de 5^{ème}, l'architecture des ponts est complexe et possède biens des secrets. Quel meilleur moyen que des visites *in situ* pour comparer les différents modes de construction : du traditionnel pont de Pierre jusqu'au très technologique pont levant en suivant les quais de Bordeaux.

→ **Créon**, collège François Mitterrand

→ **Talence**, collège Victor Louis

→ **Mérignac**, collège Bourran, classe SEGPA

la cité Frugès / de l'école au collège

Témoignage intemporel de l'architecture moderne, les quartiers modernes Frugès, conçus par l'architecte Le Corbusier, servent de support à de nombreuses animations pédagogiques. En collaboration avec le médiateur de la cité-jardin, des visites sont régulièrement organisées pour des élèves de l'ensemble du département. On y parle de pilotis, de lumière, de béton, de bien-être, d'architecture et d'urbanisme.

→ **Cestas**, 3 classes de CM2

→ **Créon**, collège François Mitterrand

→ **Talence**, collège Victor Louis

autour de mon école, il y a ... / CM1 et CM2

● voir zoom page 53

→ **Bordeaux**, école Paul Lapie

→ **Coimères**

→ **Lacatau**, école du centre





à destination des enseignants

à l'école de l'architecture

Cette journée organisée par le CAUE, l'inspection académique, le rectorat et le réseau Canopée, a pour objectif d'enrichir les pratiques pédagogiques des enseignants en matière d'architecture.

Journée théorique et pratique pour aborder ensuite, dans les classes, la construction et la lecture d'un bâtiment.

Après une matinée en salle (rappel de l'enseignement de l'histoire des arts, conférence), l'après-midi se déroule en petits groupes, sur le terrain. Chaque groupe va découvrir et étudier un bâtiment ou un quartier accompagné d'un binôme IA/CAUE. Cette formation a accueilli une quarantaine d'enseignants du primaire et du secondaire.



stage villes utopiques

Organisé par le rectorat à destination des enseignants du secondaire, ce stage a accueilli pendant 2 jours à Pessac une cinquantaine d'enseignants, alternant intervention théorique et visites.



autour de mon école, il y a...

zoom

avec les classes de :

- **Bordeaux Flornoy** / CM1 / Florence Giap
- **Léogats** / CM2 / Ludovic Bloin
- **Saint-Seurin-sur-l'Isle** / CM1 / Aurélie Dussel

Découvrir, étudier, partager, ... l'environnement de l'école, les éléments construits (bâtiments publics, habitats individuels ou non), les espaces aménagés par l'homme (voiries, espaces publics, parcs, stades, ...), les éléments naturels (végétation, cours d'eau, ...) et faire découvrir aux autres ce qui nous semble le caractériser.

La première étape consiste pour les élèves à observer et photographier leur quartier ou leur village. Guidés par leur enseignant et avec l'aide des intervenants du CAUE et du conseiller pédagogique en arts visuels, ils échangent sur leur environnement direct, comprennent l'usage des lieux, le passé et le présent du bâti et du paysage.

Puis, au cours de l'année, ils analysent leur reportage photographique et en font une présentation sous forme de diaporama et d'affiche. Lors d'une journée-rencontre avec les deux autres écoles participant au projet, chaque classe expose et explique ses travaux.





grand public

" le CAUE, des initiatives
pour faire connaître
et reconnaître le territoire girondin "





toute l'année

les "experts" sur France Bleu Gironde

- "Travailler avec un architecte" par I. Andrieux / M. Combeau (janvier)
- "Construire une piscine" par I. Andrieux / D. Marchand (février)
- "Le choix du terrain" par I. Andrieux / M. Combeau (mars)
- "La réglementation thermique (RT 2012) applicable aux maisons neuves" / D. Marchand (avril)
- "Bien gérer mon chantier" par I. Andrieux / M. Combeau (mai)
- "Que faire en cas de sinistre dans votre construction ?" par I. Andrieux / D. Marchand (juin)
- "Les autorisations de travaux" par I. Andrieux (août)
- "Mon voisin fait des travaux" par I. Andrieux (septembre)
- "Quelle réglementation appliquer ?" par I. Andrieux (octobre)
- "Construire sa maison" par I. Andrieux (novembre)
- "L'urbanisme réglementaire : comment y voir plus clair ?" par I. Andrieux (décembre)



18^{ème} Salon projet habitat / 7-8-9 mars, Bordeaux / 75 visites

Salon de la maison neuve / 13-14 septembre, Bordeaux / 56 visites

fête du PNR des Landes de Gascogne / 19 septembre / 17 visites

le CAUE au plus près des habitants

Au fil des manifestations, le CAUE se mobilise pour partir à la rencontre du grand public. Les architectes ont ainsi assuré plusieurs permanences et permis aux visiteurs de recevoir un conseil personnalisé et adapté à leur projet. Ces opportunités sont aussi l'occasion pour les conseillers du CAUE d'attirer l'attention des candidats à la construction sur l'importance de la réflexion en amont et sur les engagements écrits qui doivent être mis en place avec les maîtres d'œuvre, constructeurs ou entrepreneurs.





avril 2014 / co-édition CAUE de la Gironde / ARCHIBOOKS

parution du Guide Grand Bordeaux et Gironde architectures contemporaines 1900-2014



Au printemps dernier, le CAUE répondait à l'invitation des éditions ARCHIBOOKS qui, après le Grand Lyon, souhaitaient montrer l'architecture contemporaine de Bordeaux et de toute la Gironde. Conçu comme un guide, cet ouvrage invite les lecteurs à s'approprier le territoire du Grand Bordeaux et de la Gironde au gré d'une balade, en 235 réalisations d'architecture contemporaine.

Notre sélection se focalise surtout sur les quinze dernières années (2000-2014), donnant une part importante à la création architecturale d'aujourd'hui, celle qui tisse une relation originale avec les contextes urbains, patrimoniaux et locaux. Certains bâtiments emblématiques du XX^{ème} siècle n'ont toutefois pas été oubliés, pour entretenir un dialogue entre des courants stylistiques...

Pour chaque référence sont observées les techniques de construction, les capacités d'usages, l'expression d'une tendance forte, la qualité d'insertion ou encore la visibilité depuis l'espace public. Au-delà des critères, notre volonté était de valoriser et mettre en valeur l'architecture.

un lancement : trois actions autour d'une publication

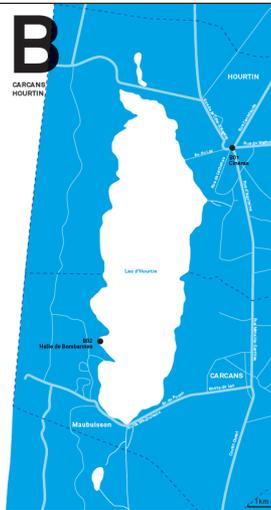
- **jeudi 10 avril 2014 / soirée débat** / maison de l'architecture d'Aquitaine au 308 / Grand Bordeaux # Grand Lyon / lectures à 2 voix

Écrire un guide, c'est s'interroger sur la place de chaque édifice : qui, quand, comment, pourquoi ? Des questions qui ont rythmé le processus de création, tout comme cette soirée de présentation. Valérie Disdier, directrice de la Maison de l'Architecture Rhône-Alpes, et Élodie Vouillon, directrice du CAUE de la Gironde, ont entretenu un dialogue métropolitain Grand Bordeaux # Grand Lyon, sous le regard de Christine Desmoulins, journaliste et auteur spécialisée en architecture. "Ce n'est pas exhaustif, c'est une posture, c'est forcément -non pas dogmatique- mais c'est une signature." Valérie Disdier // "Ce soir, il ne s'agit pas d'une lecture mais plutôt d'une re-lecture !" Élodie Vouillon



➔ plus de 100 personnes présentes





• **mardi 27 mai 2014 / lectures** / petit salon de la librairie Mollat plongée dans l'architecture contemporaine...

L'équipe du CAUE de la Gironde s'est associée à l'artiste Laura Rosenbaum le temps d'une "lecture performée".

Entre flots littéraires et tribulations artistiques, il s'est agi de :

- remonter le temps jusqu'en 1900, pour le lancement du guide Grand Bordeaux et Gironde : architectures contemporaines,
- découvrir quelques morceaux choisis.

L'intégralité de ces lectures est disponible via la "station Ausone : le lien culturel".

➔ 40 personnes présentes

• **vendredi 12, samedi 13 septembre 2014 / balades urbaines /** CUB / 3 PARCORAMAS pour AGORA

Pour la toute première fois, le CAUE a participé à la biennale d'architecture, d'urbanisme et de design de Bordeaux : Agora 2014. Il a organisé des PARCORAMAS pour découvrir d'un autre œil l'architecture contemporaine du Grand Bordeaux. ● voir zoom page 60

Au cinéma Utopia, en marge de cette programmation, le CAUE a joué l'animateur d'une soirée ciné-débat sur la nouvelle place de la République à Paris en présence des réalisateurs et concepteurs. Une belle manière de rejoindre l'AGORA.

➔ 70 personnes au débat





samedi 6 décembre 2014 / présentation / grande braderie du Festin
lancement de l'ouvrage
"architectures agricoles de Gironde"

Le quatrième opus de la collection ARCHITECTURES ET PAYSAGES EN GIRONDE propose, au-delà d'une simple typologie du bâti, d'envisager l'agriculture au sens large : celle qui côtoie naturellement le domaine de l'architecture.

Il présente des bâtiments agricoles construits pour abriter des hommes, stocker des marchandises, vendre ou promouvoir un produit, ... et leurs évolutions qui revisitent les formes et les fonctions lors de restaurations, réhabilitations, réappropriations contemporaines, ...

Et si ce livre posait simplement la question : quel avenir pour les bâtiments agricoles de Gironde ?





ZOOM

AGORA : le CAUE en mode PARCORAMAS...

Suite à la parution du guide "Grand Bordeaux et Gironde architectures contemporaines", le CAUE s'invite à AGORA avec 3 parcours-panoramas à destination du grand public. Ces balades urbaines s'appuient sur le contenu de cet ouvrage et s'inspire du "Guide du voyage expérimental"* pour une découverte aléatoire, ludique et étonnante de l'agglomération bordelaise.

Le tourisme expérimental est une pratique consistant à s'imposer une règle du jeu pour voyager autrement et porter un nouveau regard sur son environnement quotidien.

**Guide du voyage expérimental, Joël Henry et Rachael Antony, Lonely Planet*

Parcorama #1 / Panorama d'eaux douces... à Bord'eaux Nord

Dédié à l'eau croisée en chemin, ce parcorama consiste à prendre un tram ou bus, n'en descendre qu'au terminus et explorer les confins de la ligne. Avant de partir, distribution de pochettes contenant un bas de ligne avec du fil de pêche afin que chaque voyageur monte, au fil de la balade, sa propre ligne de pêche.

Parcorama #2 / Panorama des parcs et parkings... du tram A

Ce parcorama s'intéresse aux parcs et parkings, leurs origines, leurs fonctionnements, leurs architectures avec pour contrainte de suivre la ligne de tram A. Distribution d'un kit pour fabriquer son propre dispositif "marchemobile" à échelle réduite, en hommage à l'ingénieur autrichien Hermann Knoflachner.

Parcorama #3 / Panorama du coin et du quai... du tram C

Partons observer le quai et l'architecture depuis le coin du quai, avec la contrainte de rester scrupuleusement sur le quai des stations tout au long de la ligne C du tram. Avant de partir, distribution de mini-jumelles conçues pour la biennale PanOramas* pour mieux observer le tramway et les réalisations alentour.

** Conçue comme un événement à durée limitée, la biennale panOramas ouvre le 3^{ème} chapitre du récit du parc des Coteaux. Après la révélation en 2010, la reconnaissance en 2012, 2014 est l'année de la consécration et articulera sa programmation entre mémoire et anticipation.*



➔ 50 personnes présentes sur les 3 parcours-panoramas

Journées Européennes du Patrimoine : érosions

zoom

samedi 20 septembre 2014 / Le Verdon-sur-Mer

Toujours fidèle au rendez-vous des Journées Européennes du Patrimoine, le CAUE de la Gironde répond à sa manière à l'équation Nature/Culture en proposant "érosions" : un parcours artistique et culturel autour de la **Maison de Grave**.

Soutenu par le Conservatoire du Littoral et accompagné par l'Office National des Forêts, le CAUE s'est associé aux artistes de La Grosse Situation et de l'Agence de Géographie Affective pour proposer une redécouverte du domaine de la Maison de Grave, située sur la commune du Verdon-sur-Mer.

"Pour que le port de Bordeaux subsiste, l'ingénieur emploie une main-d'œuvre pour consolider un paysage pris dans la tourmente des courants, des vents, des marées. Des ouvriers charrient des cailloux, s'usent au labeur. Une digue fait bloc puis se lézarde. Des combats s'épuisent dans le ressac. Une forêt résistante prend racine dans un sol mouvant. Une dune flanche. Des hommes s'en préoccupent aujourd'hui. Un homme s'entête. Une falaise est rongée. L'humain se mesure aux éléments."



Cette création originale, "érosions", a permis de mettre joyeusement l'humain en prise avec ce qui s'use : Qu'est-ce qui se ronge, s'écroule ou résiste ? Qui-est-ce qui lutte ? Ce que nous construisons est-il voué à s'effondrer un jour ?...

Les enjeux du projet :

- **mise en valeur d'un site d'exception** : enjeux architecturaux et valeurs paysagères, pistes de reconversion...
- **découverte du littoral** : un patrimoine naturel remarquable de la dune de Grave
- **invitation à une performance artistique** ou comment ressentir l'histoire du lieu
- **capter l'instant en vidéo** pour conserver une trace de l'événement

➔ 48 personnes présentes (nombre de places limitées)



INFORMATION RESSOURCES

Réveillons les ressources du territoire !

Informier, diffuser, partager des connaissances pour soutenir une certaine exception culturelle : telle est aussi notre ambition. En ce sens, nous avons repensé la politique documentaire et développé l'observatoire du CAUE :

- en veillant sur les actualités et activités A.U.E.
 - suivre les nouveautés, soutenir l'innovation
- en encourageant la mise en réseau des acteurs du territoire
 - susciter les rencontres, envisager la mutualisation
- en favorisant une communication projet
 - se saisir des enjeux numériques et développer les retours d'expériences terrain

Le centre de ressources

pour une gestion différenciée de la documentation

En 2014, le centre de ressources du CAUE de la Gironde a souhaité accompagner les pratiques d'intention tout en favorisant les dynamiques d'extension. Cela détermine deux types d'usage :

- **un usage intensif** en interne pour les conseillers et salariés,
- **un usage extensif** en externe destiné au grand-public.

Une nouvelle classification du fonds documentaire permet d'affirmer une gestion différenciée de la documentation. Ainsi nous avons :

- une partie destinée au "grand public" qui répond davantage à notre **mission sensibiliser**, via une documentation réservée à des problématiques d'architecture, de paysage ou d'environnement, d'urbanisme voire d'éducation (objectif pédagogique)...
- une partie plus technique à l'usage plus restreint des conseillers, à l'image d'une littérature grise qui vise directement **à conseiller**, via une documentation autour des thèmes du droit, de l'eau, des matériaux, de la construction...

Par ailleurs, de **nouvelles acquisitions et perspectives d'abonnements** ont d'ores et déjà été programmées afin de renouveler le fonds documentaire.





l'observatoire réVEIL'Gironde

pour recenser et valoriser la production architecturale locale

En 2014, l'observatoire réVEIL'Gironde est désormais opérationnel, passant de 6 à 50 références. Soit 50 architectures contemporaines présentées, détaillées, expliquées au grand public à travers du contenu enrichi : notices, photos, plans, liens ressources. **À l'horizon 2015, l'observatoire comptera 200 références supplémentaires.**

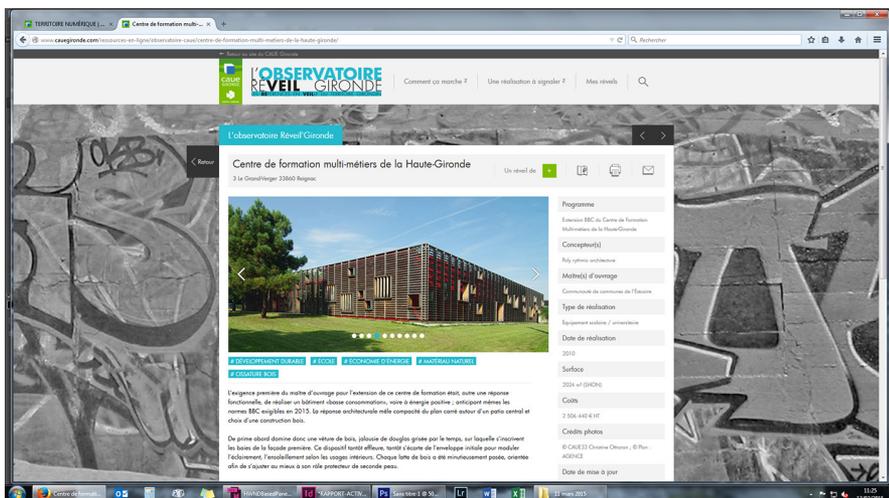
Le fonctionnement : dans un esprit de partage et de co-construction, l'équipe a pensé un mode de sélection en interne où chacun peut intervenir selon ses compétences.

Aujourd'hui, fort de cette expérimentation, l'observatoire est tout à la fois :

- une invitation à la découverte pour le grand public,
- un prétexte à la rencontre des professionnels et au renforcement des liens,
- une illustration des actions du CAUE,
- un appel à la valorisation événementielle, à l'image du premier Label Curiosité (lancé en 2015),
- une ressource supplémentaire mobilisable en interne.

L'observatoire c'est aussi :

- un objet de contribution à la collecte régionale : cet outil répond également à la thématique partagée "valorisation du patrimoine 20^{ème} / 21^{ème}" défendue par l'Union Régionale des CAUE d'Aquitaine (à l'horizon 2016).
- un objet de contribution à la collecte nationale : comme chaque année, une sélection de 6 références issues du réVEIL'Gironde rejoint l'observatoire national des CAUE, pour représenter la production architecturale locale à l'échelle nationale.





COMMUNICATION

valoriser, privilégier et développer les interactions

En 2014, le CAUE valorise son action sur les territoires girondins en favorisant des relations presse spécifiques et en encourageant davantage le reporting (analyse des données et récits de l'expérience-terrain). Par ailleurs, en avril, avec la mise en ligne de son nouveau site internet et le développement des réseaux sociaux, il a vraiment privilégié son rapport au numérique et défendu une véritable communication interactive : quand l'action développe l'outil.

des objectifs :

des moyens

... des valeurs

VALORISER l'action

Relations presse

*promotion diffusion
perception*

PRIVILEGIER le numérique

Site internet

*ergonomie accessibilité
flexibilité*

Réseaux sociaux

*notoriété partage
ouverture*

DEVELOPPER la visibilité

Récit d'expériences

*innovation expérimentation
originalité*





valoriser l'action par les relations presse

• JANVIER

- "CAUE : l'habitat sous toutes ses formes" in "Courrier Gironde", 29.01.2014.

• FÉVRIER

- "Bien dans ma ville : les écoquartiers" in "France Bleu Gironde", 22 & 23.02.2014.

• MARS / autour de la soirée-débat "les Z'écobâs"seurs"

- "Libourne : une soirée ciné-débat autour de l'habitat collectif" in "Sud-Ouest", 27.03.2014.
- "Les Z'écobâs"seurs : habiter ensemble, chacun chez soi / acte 1" in "My Global Bordeaux", 24.03.2014.
- "Les Z'écobâs"seurs : une utopie au m²" in "Zoom Grand Écran Libourne", 20.03.2014.

• AVRIL / sortie du guide "Grand Bordeaux et Gironde : architectures contemporaines"

- "Le CAUE sort un nouvel ouvrage" in "Courrier Gironde", 20.03.2014.
- "Plongée dans l'architecture contemporaine" in "Station Ausone", 27.05.2014.

• JUILLET / autour de la soirée-débat "Habiter ensemble, chacun chez soi"

- "L'habitat participatif a-t-il de l'avenir en Aquitaine ?" in "Direct Matin",
 - "L'habitat participatif en débat à la maison éco-citoyenne" in "Sud-Ouest", 08.07.2014.
 - "Les expériences d'habitat participatif en Aquitaine" in "20 Minutes", 09.07.2014.
 - "Habitat participatif : une soirée pour tout savoir !" in "AQUI", 09.07.2014.
- EN PLUS : interview d'Élodie Vouillon in "La vie Gironde : l'aide aux communes", film institutionnel diffusé sur TV 7 Bordeaux, juillet 2014.

• SEPTEMBRE / autour des Journées Européennes du Patrimoine

- "Journées nature" in "Le journal du Médoc", 12.09.2014.

• OCTOBRE / autour du petit déjeuner débat "Semons des jardins partagés"

- "Les jardins familiaux font des petits" in "Sud-Ouest Médoc", 04.10.2014.

• DÉCEMBRE / Sortie de l'ouvrage "Architectures agricoles"

- "Notice CAUE/Architectures agricoles de Gironde" in "Livre Hebdo", 02.01.2015.
- "Le patrimoine architectural agricole de la Gironde étudié en détail" in "Bâti Journal", 28.01.2015.
- "Les architectures agricoles de Gironde" in "Atrium Construction", 28.01.2015.

• sans oublier des "relais-presse"

- au cœur du réseau FNCAUE
- au plus près des territoires, sélection d'encarts "communication communes"
- toute l'année dans le magazine Gironde





privilégier le numérique

→ avec l'animation du site internet et réseaux sociaux

Le lancement de notre nouveau site web en avril dernier nous a permis de :

- mieux faire connaître nos missions et actions au quotidien,
- diffuser une information régulière et attractive,
- proposer une information claire et ciblée,
- s'adapter aux techniques et pratiques actuelles.

Techniquement ce support est plus ergonomique, accessible, flexible et adapté.

en quelques chiffres :

les 5 pages web les plus consultées :

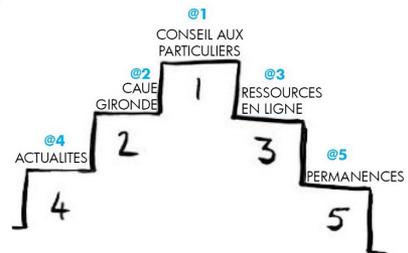
www.cauegironde.com

Refonte totale du site
en 2014 : 14 916 visites
contre 4 800 visites en 2013



Notre intern@ute type :

- consulte 3,8 pages par visite
- reste connecté 3 min. par visite
- est un nouveau visiteur (à 81 %)
- rebondit à 47 % (taux normal)



→ le CAUE affirme sa présence sur les réseaux sociaux

• sur facebook

Outre une valorisation différente de notre activité, la page Facebook propose une expérience originale de la structure en agissant sur des leviers de visibilité. Aujourd'hui, cet outil s'appuie sur des valeurs de : perception, image de marque, ouverture, confiance, amélioration, optimisation et innovation.

• sur twitter

Lancé en avril 2014, notre compte Twitter permet de sensibiliser différemment et largement nos différents publics en donnant davantage de résonance aux messages thématiques. Par la diffusion de messages courts (140 caractères), cet outil de veille poursuit plusieurs objectifs : dynamiser notre réseau, rechercher des partenaires, faire grandir notre notoriété, partager notre contenu web, améliorer notre référencement...





Like moi, je te like !

2013 : 200 J'AIME

2014 : 450 J'AIME



Consultation + 123 % en 1 an
506 personnes par semaine
Taux d'engagement de 10,4%
soit 4432 personnes impliquées sur l'année
Pour cibler majoritairement les 25-34 ans



2014 : 364 TWEETS



281 personnes qui nous suivent
(abonnés - diffusion)
294 personnes que nous suivons
(abonnements - veille)



ACTEURS CULTURELS
FCUA - Maison ecocitoyenne - JEP2014 - Happen -
24h d'Archi - PanOrama - Mollat - Musée des arts déco,
l'abbaye et l'architecte...
PROFESSIONNELS
308 - WHY architecture - 2ipm - DESURB - 2 degrés -
Madame l'architecte - S+M...
TERRITOIRES
Bègles - Bruges - Ciron - Le Bouscat - Libourne -
Sallesbœuf, Puy et Quarters d'Aquitaine, Bordeaux
ÉCOLES/UNIVERSITÉS
SciencesPo Bordeaux - Écoles d'architecture de Bordeaux,
Nantes, Marseille, Lyon, Strasbourg, Lille...
AU FIL DES PARTENARIATS
Archibooks - Conservatoire du Littoral - Salon de la
Maison Neuve - Tourisme et handicap - Route de la
Transhumance - Université populaire de l'Environnement -
Jardins d'aujourd'hui, UNESCO...
PRESSE
Sud Ouest - A vivre - EK - Aquil.fm - Spirit - APACOM - F3
Aquitaine - Le Festin - Rue89 Bordeaux...



RESEAU
#fncaue #urcaue #caue #ABF
#congresdescaue #teamarchi
CULTURE
@librairemollat @Bx_culture @lefestin
@jepofficiel @agorabx @ministereculturecom
@arceneve @308bx
CONSEIL
@architectes_org @urbainfo
@agenda21gironde @maisoneca_bx
INFLUENCE
@emf @universite
@ministrec @ADepartementsFrance
@villedelibourne @montdemarsant
PRESSE
@lemoniteur @Bleu_gironde
@aqui @SO_bordeaux @courriergironde

développer la visibilité les récits de l'expérience-terrain

Partant du principe "on ne peut pas, ne pas communiquer !", le CAUE a également privilégié les retours sur action. Ainsi, cette année, chaque formation a bénéficié d'une synthèse personnalisée - avec des photographies, une plaquette, des live-tweets et même des vidéos dédiées - directement diffusée via notre site internet.

- avril : vidéo de tournage : "Quand la transhumance commence en Gironde" pour accompagner la contribution du CAUE sur le tournage du film FNCAUE
- juin : une plaquette autour DES JARDINS PARTAGÉS, FRUIT D'UNE INTELLIGENCE COLLECTIVE – RETOUR SUR L'ACTE 1
- juillet : une vidéo / témoignages "Pour vous l'habitat participatif, c'est ?"
- septembre : un live-tweet autour des "JARDINS PARTAGÉS : CRÉER UN LIEU, ÉTABLIR UN LIEN" RETOUR SUR L'ACTE 2
- septembre : des cahiers interactifs : sur "NOTRE AGORA : QUAND LE CAUE ENVAHIT L'ESPACE PUBLIC"
- octobre : un live-tweet autour de "RECONVERSION : posez-vous la QUESTION, qu'est-ce QU'ON VA FAIRE DE TOIT ?"
- novembre-décembre : des instantanés sur le cycle "Si la maison invitait l'architecture"





PARTENAIRES

des partenariats au service des collectivités

A&CP / CROA

- rencontre autour des modalités de conseil aux collectivités et limites de mission (octobre)

ADEME

- préparation d'un appel à projet de démarches expérimentales d'accompagnement de 5 PLU sur la division parcellaire (lancement en 2015)
- poursuite démarche concertée Urbanisme Durable par les 5 correspondants des CAUE aquitains : projet de valorisation en 2015

AMG

- interventions aux universités des maires de Gironde (présence délocalisée sur 5 sites dédiés) : ateliers d'urbanisme et permanences d'architecte

Aquitaine, Conseil Régional

- participation aux jurys régionaux pour le choix des maîtres d'œuvre (construction/ rénovation) des lycées

A'URBA

- collaboration, dans le cadre de l'Inter SCoT girondin, sur la réalisation d'un guide des formes urbaines (sortie prévue en 2015)
- sollicitation dans le cadre d'une étude sur : "rôles et poids respectifs des acteurs publics et privés de l'ingénierie"
- rencontre avec la direction des projets urbains sur les complémentarités entre les 2 structures au sujet de la qualité urbaine et architecturale

Bordeaux

- membre du club Unesco : suivi des transformations architecturales et urbaines dans le site inscrit et sa zone de sensibilité





CUB, Bordeaux Métropole

PAYSAGE ENVIRONNEMENT URBANISME

- "55 000 HA de nature" : Participation au dialogue compétitif et suivi, comités techniques (depuis 2011)
- "Prise en compte des zones humides dans les projets d'aménagement" : Participation COPIL (depuis 2012)
- "La presqu'île d'Ambès" : Application de la démarche "Fonder le projet de territoire sur la nature et le paysage" (depuis 2009)
 - Saint-Louis-de-Montferrand : "Le parc du fleuve"
 - Ambarès-et-Lagrave : "Requalification des espaces publics et liaisons douces"
 - "Le parc naturel et agricole urbain de la presqu'île"
 - prolongements de la boucle verte
- démarche d'accompagnement sur la gestion du "foncier naturel" de la CUB
- suivi de l'étude urbaine de la plaine du Faisan à Carbon-Blanc

DDTM

- commission d'urbanisme durable (CAUE/CG/DDTM)
- collaboration, dans le cadre de l'InterScot girondin, sur la réalisation d'un guide des formes urbaines (sortie 2015)

DREAL

- participation au Réseau Aquitain du Paysage (RAP) via l'URCAUE
- membre expert au jury national de labellisation éco-quartiers (2^{ème} vague)

Gironde, Département

- suivi de la convention partenariale 2013-2015 sur 17 engagements
 - voir zoom page 73
- participation à des jurys de concours pour des collèges
- membre du Schéma Départemental des Espaces Naturels Sensibles
- participation au comité de pilotage du PPEANP (Périmètre Protection des Espaces Agricoles Naturels Périurbains)
- participation aux rencontres territoriales du PDH (Plan Départemental de l'Habitat)
- membre du comité départemental Agenda 21
- membre du comité technique sur les territoires agricoles à enjeu prioritaire
- participation au comité technique et comité d'orientation du Dispositif Paysage
- membre du comité technique du groupe InterSCoT girondin
- membre de la commission urbanisme durable (CAUE/CG/DDTM)
- membre du réseau de la biodiversité du paysage en Gironde
- accompagnement de la démarche de gestion différenciée (Mission Agenda 21, Direction Aménagement du Territoire)

Gironde, Agence d'appui au Développement Territorial

- rencontre et échange sur la complémentarité de nos interventions de conseil

Gironde, Agence Départementale du Tourisme

- concours villes et villages fleuris : accompagnement des communes proposées à la 1^{ère} fleur avec réflexion globale (identité communale, patrimoine, parti aménagement, gestion différenciée, ...)





Préfecture de la Gironde

- participation à la sous-commission d'accessibilité pour les personnes handicapées
- membre de la commission des Sites et Perspectives
- membre de la commission de conciliation en urbanisme

Parc Naturel Régional des Landes de Gascogne

- convention en cours (objectifs 2013-2016) sur les thématiques suivantes : urbanisme opérationnel, observatoire photo paysager, observatoire AUE, urbanisme de planification, concours architecture et paysage, démarche gestion différenciée, paysage des énergies renouvelables
- intervention CAUE lors de la "fête du PNR LG" via une intervention "jeudi de l'urbanisme" et une présence conseil (mai)
- participation au comité de pilotage "Natura 2000"
- membre du comité scientifique

STAP

- préparation expérimentation STAP/CAUE sous couvert d'une convention régionale (via URCAUE), impulsée à la demande du ministère de la Culture et de la Communication

des partenariats au service des particuliers

ADIL

- conseils concertés aux particuliers
- actions de représentation et de valorisation conjointe (salons, conférences, ...)

Chambre d'Agriculture de la Gironde

- interventions sur la thématique de la mise en accessibilité des ERP

CCI

- intervention CAUE lors de réunions décentralisées en Gironde : "Les artisans et commerçants face au défi de l'accessibilité des personnes handicapées"

EIE

- conseils concertés aux particuliers

Gironde, Département

- création d'une permanence mensuelle à l'Hôtel du Département (octobre 2014)

des partenariats pour enrichir la formation

AFPA

intervention sur les réformes du droit de l'urbanisme

CFAA

- membre du conseil d'administration au nom de l'URCAUE
- école de reconversion professionnelle
- intervention sur les réformes du droit de l'urbanisme





FFP

Rencontre partenariale

Ils se sont associés aux JOURNÉES DU CAUE 2014 :

- autour de la thématique "Habiter ensemble chacun chez soi"
 - université permanente de l'environnement
 - Ensap et université de Bordeaux
 - cinéma horizon de Libourne
 - maison écocitoyenne
- autour de la thématique "Semer des jardins partagés"
 - associations
 - réseaux des Maisons Départementales de la Solidarité et de l'Insertion (MDSI)

des partenariats pour inviter à la sensibilisation

CDDP

- co-organisation du projet "autour de mon école, il y a ..."
- organisation de la journée enseignants "à l'école du paysage" (action décentralisée Bassin d'Arcachon)

DRAC Aquitaine

- Journées Européennes du Patrimoine
- participation à la manifestation "Rendez-vous aux jardins"

Éditions Archibooks

Lancement de l'ouvrage "architectures contemporaines Grand Bordeaux et Gironde 1900-2014"

Éditions Le Festin

Lancement de l'ouvrage "Architectures agricoles de Gironde" - tome 4 de la collection "Architectures et Paysages de Gironde", co-édition

Ensap / 308 maison de l'architecture / arc en rêve / DRAC / Rectorat

Intervention au colloque "architecture à l'école"

Inspection Académique de la Gironde

Organisation en partenariat du projet "autour de mon école, il y a ..."

Renaissance des Cités d'Europe

Membre du KIP Kiosque Information Patrimoine : valorisation et diffusion (depuis 2013)

Ils se sont associés aux JOURNÉES EUROPÉENNES DU PATRIMOINE 2014 :

- Conservatoire du Littoral – maison de Grave
- collectif d'artistes – La Grosse Situation / l'Agence de Géographie Affective





des "partenaires ressources" : réseau CAUE

FNCAUE

- contributions et intervention au congrès national des CAUE (juin)
- mobilisation et participation aux actions et réflexions nationales, au sein de :
 - cellules d'expertise : urbanisme / paysage / articulation
 - groupes opérationnels : pilotage ingénierie publique / bouquet d'offres CAUE
 - pôle sensibilisation
 - ateliers : ruralités / habitat participatif / régénération urbaine
 - club des chargés de communication / club des documentalistes

URCAUE

- participation aux groupes de travail et dynamiques régionales :
 - contribution au Réseau Aquitain du Paysage (RAP)
 - contribution au groupe Urbanisme Durable
 - contribution au projet de plateforme web (sortie prévue 2015)
 - contribution au réseau national S'Pass territoire
 - participation à la mission d'Accompagnement de Continuités Écologiques (ACE) envers les collectivités

en interne

Lors de réunions de coordination mensuelles, l'équipe CAUE a reçu des invités extérieurs :

- **STAP** : point sur collaboration par secteur de conseil (janvier)
- **AA DT Gironde** : présentation des missions ; réflexions sur la complémentarité des interventions de conseil (novembre)

L'équipe CAUE est allée à la rencontre d'autres partenaires :

- en participant au challenge de la mobilité porté par l'**ADEME** (septembre)
- l'équipe du **CAUE 69** lors d'un voyage d'étude à Lyon : Grand Projet de Ville de la Duchère, Couvent de la Tourette (Le Corbusier), quartier Tony Garnier/Gerland, projet Rives du Rhône et de Saône (avril)
- l'**équipe du Stade Bordeaux Atlantique** lors de la visite de chantier, architectes Herzog & de Meuron assistée de Groupe 6.
- **arc en rêve** lors de l'exposition "Junya Ishigami", accueil par le directeur artistique Michel Jacques (mai)





la convention 2013-2015 avec le Conseil Général

À travers 17 engagements, la convention s'articule autour de 4 axes principaux :

→ complémentarités opérationnelles et structuration de l'appui technique aux collectivités

- 1) Formaliser la complémentarité entre les différents outils/ressources soutenus par le CG
- 2) Affirmer la collaboration technique entre CAUE/CG/DDTM au sein de la conférence technique urbanisme girondine
- 3) Construire un partenariat commun dans le cadre de la mise en oeuvre de la charte du PNRLG entre CG/CAUE/ALEC/CBNSA

→ expertise et soutien à l'innovation

- 4) Poursuivre les partenariats existants sur les politiques départementales et contribuer à leur amélioration technique
- 5) Porter des exigences qualitatives dans le cadre des politiques économiques et commerciales
- 6) Positionner en amont la participation du CAUE auprès des Directions maître d'ouvrage de bâtiments départementaux
- 7) Poursuivre et élargir les collaborations avec l'Agenda 21 du département
- 8) Mobiliser les compétences du CAUE autour du Plan d'Actions Paysage
- 9) Contribuer à la définition d'un référentiel développement durable et paysage pour les infrastructures et apporter une expertise sur des dossiers pilotes
- 10) Inscrire le CAUE dans le cadre de l'animation du CG des Jeunes

→ relais sur les territoires

- 11) Organiser des permanences conseils aux particuliers dans l'enceinte du CG

→ échanges de données-information-sensibilisation, formation des acteurs publics de l'aménagement du territoire

- 12) Formaliser l'échange d'information entre les deux structures
- 13) Formaliser la procédure d'avis du CAUE sur les équipements éligibles aux subventions du CG
- 14) Se concerter pour les avis techniques sur les dossiers présentés à différentes commissions externes : CDSNP, 1% paysage
- 15) Organiser des journées de formation et d'information en direction des techniciens du CG et du CAUE
- 16) Communiquer sur le partenariat
- 17) Organiser un soutien ponctuel au CAUE en matière de commande publique et de conseil juridique

Ces engagements font l'objet d'un calendrier. Les actions et procédures identifiées seront développées dans le cadre de fiches projet.





fonctionnement & vie du CAUE





le conseil d'administration

M. FERGEAU Jacques, Président du CAUE

collège des représentants des collectivités locales

M. FROUIN Michel, conseiller général, Fronsac

M. GILLÉ Hervé, conseiller général, Podensac

Mme JARDINÉ Martine, conseillère générale, Villenave d'Ornon

M. RENARD Alain, conseiller général, Saint-Savin

M. YERLÈS Pierre, conseiller général, Lussac

collège des représentants de l'État

M. DUVETTE Michel, directeur DDTM 33

Mme ZVÉNIGORODSKI Camille, directrice STAP 33

M. SERVAT Hervé, directeur adjoint DDTM 33

M. COUX François, directeur Académique

collège des professions désignées par le préfet

M. CHÉNOT Martin, directeur Ensap Bordeaux

Mme TASTET Véronique, représentante de l'Ordre Régional des Architectes d'Aquitaine

M. MUCIGNATO Didier, secrétaire adjoint, Chambre de Métiers de la Gironde

M. DUBÈS Vincent, représentant de l'Ordre des Géomètres Experts

collège des personnes qualifiées

M. BILLOUX Yannick, directeur ADIL 33

M. OFFNER Jean-Marc, directeur A'URBA

collège des personnes élues par l'assemblée générale

M. BIRAUD Gilles, vice-président, CAPEB

M. GUIRAUD Bernard, maire de Lesparre

Mme LAULAN Annie, adjointe au maire de Tabanac

M. SOLANS Bernard, membre Chambre d'Agriculture 33

M. SOULETTE Marcel, représentant CLCV

représentant élu par le personnel

M. CHABRIER Nicolas

personnes associées sans droit de vote

M. COURNU Franck, commissaire aux comptes

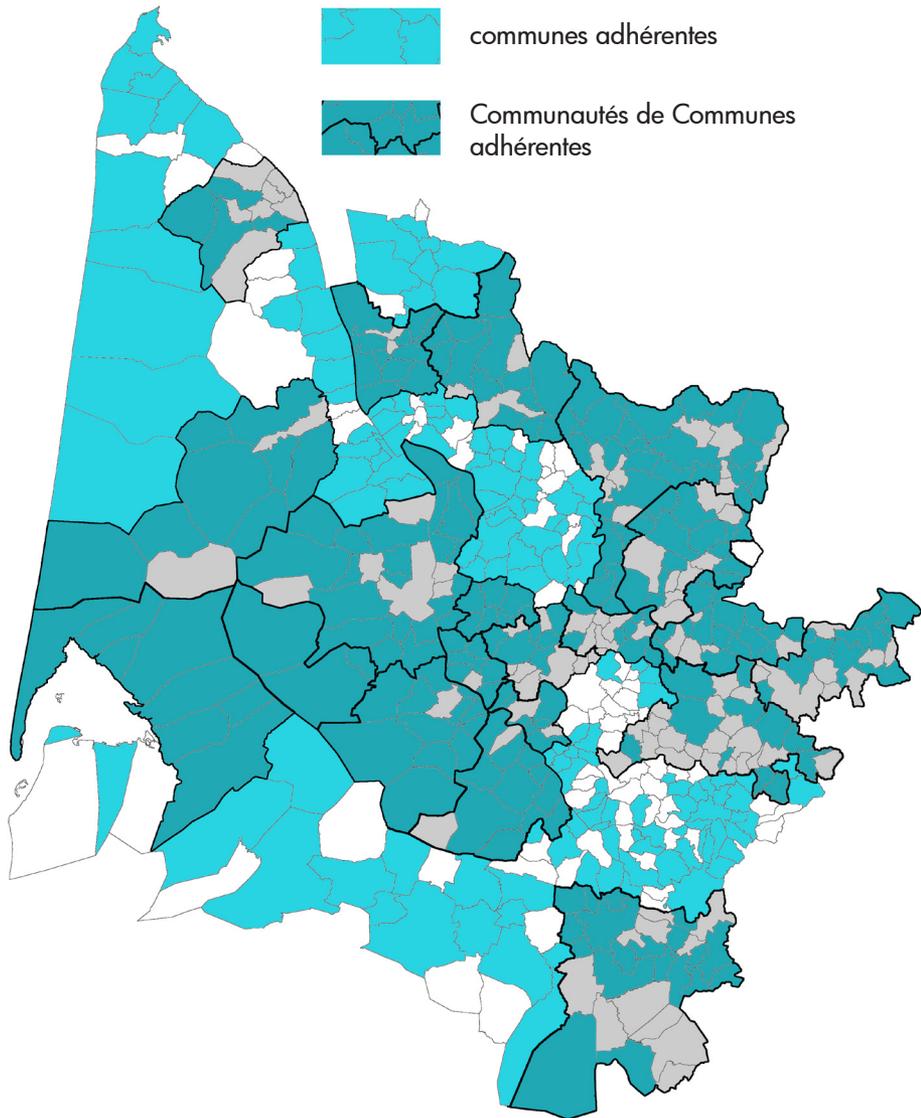
M. LÉON Antoine, agent comptable, direction qualité de gestion, Conseil Général

Mme VOUILLON Élodie, directrice du CAUE





404 ADHÉRENTS EN 2014





adhérer au CAUE

Être adhérent, c'est ... :

- devenir acteur du débat sur le cadre de vie
- avoir conscience de l'intérêt public de l'architecture, de l'urbanisme, du patrimoine et du paysage

Être adhérent, permet aussi de ... :

- participer à la définition des orientations de travail et de recherche
- bénéficier pleinement de nos conseils personnalisés
- être assisté d'un professionnel pour participer aux jurys de concours de maîtrise d'oeuvre

Au 31 décembre 2014, le CAUE de la Gironde comptait **404** adhérents :

• 363 communes

ABZAC / AILLAS / AMBARÈS & LAGRAVE / AMBÈS / ANDERNOS LES BAINS / ARBIS / ARCACHON / ARÈS / ARSAC / ARTIGUES PRÈS BORDEAUX / ARVEYRES / ASQUES / AUBIAC / AUBIE & ESPESSAS / AUDENGE / AURIOLLES / AUROS / AVENSAN / AYGUEMORTE LES GRAVES / BAGAS / BALIZAC / BARON / BARSAC / BASSANNE / BASSENS / BAURECH / BAYAS / BAYON / BAZAS / BEAUTIRAN / BÈGLES / BEGUEY / BELIN BELIET / BELLEFOND / BELVÈS DE CASTILLON / BERSON / BEYCHAC & CAILLAU / BIEUJAC / BIGANOS / BIRAC / BLAINAC / BLANQUEFORT / BLASIMON / BLAYE / BOMMES / BONNETAN / BOULIAC / BOURDELLES / BOURG SUR GIRONDE / BRACH / BRANNE / BRAUD & SAINT LOUIS / BROUQUEYRAN / BRUGES / BUDOS / CABANAC & VILLAGRAINS / CABARA / CADAUJAC / CADILLAC / CADILLAC EN FRONSADAIS / CAMARSAC / CAMBLANES & MEYNAC / CAMIAC & SAINT DENIS / CAMPUGNAN / CANÉJAN / CANTENAC / CAPIAN / CAPTIEUX / CARBON BLANC / CARCANS / CARIGNAN DE BORDEAUX / CARS / CARTELÈGUE / CASTELNAU DE MÉDOC / CASTETS EN DORTHE / CASTILLON LA BATAILLE / CASTRES GIRONDE / CAVIGNAC / CAZATS / CAZAUGITAT / CÉNAC / CÉRONS / CESTAS / CHAMADELLE / CIVRAC DE BLAYE / CIVRAC EN MÉDOC / COIMÈRES / COUBEYRAC / COURS DE MONSÉGUR / COURS LES BAINS / COUTRAS / CRÉON / CUBNEZAIS / CUBZAC LES PONTS / CUDOS / CURSAN / CUSSAC FORT MÉDOC / DIEULIVOL / DONNEZAC / DONZAC / DOULEZON / ESCOUSSANS / ÉTAULIERS / EYRANS / FALEYRAS / FARGUES DE LANGON / FARGUES SAINT HILAIRE / FLAUJAGUES / FLOIRAC / FLOUDÈS / FONTET / FRANCS / FRONSAC / FRONTENAC / GAILLAN EN MÉDOC / GALGON / GARDEGAN & TOURTIRAC / GAURIAC / GÉNÉRAC / GÉNISSAC / GIRONDE SUR DROPT / GISCOS / GORNAC / GOURS / GRADIGNAN / GRAYAN & L'HOPITAL / GRIGNOLS / GUILLAC / GUÏTRES / GUJAN MESTRAS / HOSTENS / HOURTIN / HURE / ILLATS / ISLE SAINT GEORGES / JAU DIGNAC & LOIRAC / IZON / JUGAZAN / JUILLAC / LA BRÈDE / LA LANDE DE FRONSAC / LA RÉOLE / LA RIVIÈRE / LABARDE / LABESCAU / LACANAU / LAGORCE / LAMARQUE / LANDERROUET SUR SÉGUR / LANDIRAS / LANSAC / LANTON / LAPOUYADE / LAROQUE / LARUSCADE / LATRESNE / LAVAZAN / LE BARP / LE BOUSCAT / LE HAILLAN / LE NIZAN / LE PIAN MÉDOC / LE PIAN SUR GARONNE / LE PORGE / LE POUT / LE TAILLAN MÉDOC / LE TOURNE / LE TUZAN / LE VERDON SUR MER / LÈGE CAP FERRET / LES ARTIGUES DE LUSSAC / LES BILLAUX / LES ÉGLISOTTES CHALAUDES / LES ESSEINTES / LES LÈVES & THOUMEYRAGUES / LESPARRE MÉDOC / LESTIAC SUR GARONNE / LIBOURNE / LIGNAN DE BAZAS / LIGNAN DE BORDEAUX / LISTRAC MÉDOC / LOUBENS / LOUCHATS / LOUPIAC / LOUPIAC DE LA RÉOLE / LUCMAU / LUDON MÉDOC / LUGAIGNAC / LUGASSON / LUSSAC / MACAU / MARANSIN / MARCENAI / MARCHEPRIME / MARCILLAC / MARGAUX / MARGUERON / MARIMBAULT / MARIONS / MARSAS / MARTILLAC / MASSEILLES / MASSUGAS / MAZÈRES / MAZION / MÉRIGNAC / MIOS / MOMBRIER / MONGAUZY / MONSÉGUR / MONTAGNE / MONTAGOU DIN / MONTUSSAN / MORIZÈS / MOULIETS ET VILLEMARTIN / MOULON / NAUJAC SUR MER / NAUJAN & POSTIAC / NÉAC / NÉRIGEAN / NOAILLAC / NOAILLAN / OMET / ORDONNAC / PAILLET / PAUILLAC / PESSAC / PESSAC SUR DORDOGNE / PEUJARD / PINEUILH / PLASSAC / PODENSAC / POMEROL / POMPÉJAC / POMPIGNAC / PONDAURAT / PORCHÈRES / PORTETS / PRÉCHAC / PREIGNAC / PUGNAC / PUISSEGUIN / PUJOLS SUR CIRON / PUJOLS SUR DORDOGNE / PUYNORMAND / QUINSAC / RAUZAN / REIGNAC / RIONS / ROQUEBRUNE / RUCH / SABLONS / SADIRAC / SAILLANS / SALAUNES / SALIGNAC / SALLEBOEUF / SALLES / SAUCATS / SAUGON / SAUMOS / SAUVETERRE DE GUYENNE / SAUVIAC / SAVIGNAC / SEMENS / SENDETS / SILLAS / SOULAC SUR MER / ST ANDRÉ DE CUBZAC / ST ANDRÉ &





APPELLES / ST ANDRONY / ST ANTOINE DU QUEYRET / ST AUBIN DE BLAYE / ST AUBIN DE MÉDOC / ST AVIT DE SOULÈGE / ST AVIT SAINT NAZAIRE / ST CAPRAIS DE BLAYE / ST CAPRAIS DE BORDEAUX / ST CHRISTOLY DE BLAYE / ST CHRISTOPHE DE DOUBLE / ST CHRISTOPHE DES BARDES / ST CIBARD / ST CIERS D'ABZAC / ST CIERS DE CANESSE / ST CIERS SUR GIRONDE / ST DENIS DE PILE / ST ESTÈPHE / ST FERME / ST GENÈS DE BLAYE / ST GENÈS DE FRONSAC / ST GERMAIN DE LA RIVIÈRE / ST GERVAIS / ST GIRONS D'AIGUEVIVES / ST HILAIRE DE LA NOAILLE / ST JEAN DE BLAIGNAC / ST JEAN D'ILLAC / ST JULIEN BEYCHEVELLE / ST LAURENT D'ARCE / ST LAURENT DES COMBES / ST LAURENT DU PLAN / ST LÉGER DE BALSON / ST LOUBERT / ST LOUBÈS / ST LOUIS DE MONTFERRAND / ST MACAIRE / ST MAGNE DE CASTILLON / ST MAIXANT / ST MARIENS / ST MARTIN DE LAYE / ST MARTIN LACAUSSE / ST MÉDARD DE GUIZIERES / ST MÉDARD EN JALLES / ST MICHEL DE RIEUFRET / ST MORILLON / ST PALAIS / ST PAUL / ST PEY DE CASTETS / ST PHILIPPE D'AIGUILHE / ST PHILIPPE DE SEIGNAL / ST PIERRE D'AURILLAC / ST PIERRE DE MONS / ST QUENTIN DE CAPLONG / ST ROMAIN LA VIRVÉE / ST SAUVEUR MÉDOC / ST SAVIN / ST SELVE / ST SEURIN DE CADOURNE / ST SEURIN SUR L'ISLE / ST SÈVE / ST SULPICE DE FALEYRENS / ST SULPICE DE GUILLERAGUES / ST SULPICE & CAMEYRAC / ST SYMPHORIEN / ST VINCENT DE PAUL / ST VIVIEN DE MÉDOC / ST VIVIEN DE MONSÉGUR / STE COLOMBE / STE EULALIE / STE FLORENCE / STE FOY LA GRANDE / STE GEMME / STE HÉLÈNE / STE RADEGONDE / TABANAC / TALAIS / TALENCE / TEUILLAC / TIZAC DE LAPOUYADE / TOULENNE / TRESSÉS / VAYRES / VENDAYS MONTALIVET / VERDELAIS / VIGNONET / VILLANDRAUT / VILLEGOUGE / VILLENAVE DE RIONS / VILLENAVE D'ORNON / VILLENEUVE / VIRELADE / VIRSAC / YVRAC

• 19 EPCI (Établissement Public de Coopération Intercommunale)

CdC Canton de St Savin / CdC Castillon-Pujols / CdC Cœur du Médoc / CdC Créonnais / CdC de Montesquieu / CdC du Bassin d'Arcachon Nord Atlantique (COBAN) / CdC du Bazadais / CdC du Brannais / CdC du Canton de Blaye / CdC du canton de Podensac / CdC du Grand St Emilionnais / CdC du Pays Foyen / CdC du Vallon de l'Artolie / CdC Jalle-Eau Bourde / CdC La Méduillienne / CdC Les Coteaux bordelais / CdC Pays de Sauveterre de Guyenne / CdC Porte de l'Entre-Deux-Mers / Communauté d'Agglomération du Libournais

• 21 associations / organismes

ADIL / ADT Agence de Développement Touristique / AQUITANIS OPAC CUB / A'URBA / BMA / Bordeaux Métropole / Chambre d'Agriculture / Chambre de Commerce / Chambre de Métiers / Chambre des Notaires / Conseil Régional Ordre des Architectes / Fédération Française du Bâtiment / PNR des Landes de Gascogne / PACT Habitat Développement Gironde / SA HLM DOMOFRANCE / SMICVAL du Libournais Haute Gironde / SYBARVAL / Syndicat Mixte du Pays du Libournais / Syndicat Mixte Pays de la Haute Gironde / UD CLCV / Union des Maisons Françaises

les barèmes de cotisation

communes

- population inférieure à 1 000 habitants : cotisation de 61 €
- de 1 000 à 3 000 habitants : 122 €
- de 3 000 à 20 000 habitants : 199 €
- population supérieure à 20 000 habitants : 300 €

EPCI

cotisation forfaitaire de 100 €

associations et organismes

cotisation forfaitaire de 61 €





L'équipe au 31 décembre 2014

→ **30 personnes** (20,9 personnes en équivalent temps plein)

président
Jacques Fergeau
Conseil Général de la Gironde

ADMINISTRATION

directrice, architecte-urbaniste
Elodie Vouillon
adjointe de direction
Isabelle Andrieux

assistance de direction
Christine Périer-Brunet

comptable
Catherine Kindt

accueil
& secrétariat pôle conseil
Patricia Denave

responsable achats
Ketty Poque

RESSOURCES / COMMUNICATION

chargé de communication/documentation
Nicolas Chabrier

graphiste
Christine Otharan

chargée de mission observatoire
Françoise Vignon

chargée de médiation culturelle
Carole Larribau (CDD)

SENSIBILISATION, PÉDAGOGIE CULTURELLE, FORMATION

jeune public
Martine Combeau

grand public & formation élus/techniciens/professionnels
Claire Garnier

CONSEIL AUX COLLECTIVITÉS ET AUX PARTICULIERS ARCHITECTURE, VILLE & TERRITOIRES

responsable du pôle

juriste **Isabelle Andrieux**

architectes conseillers de secteurs

agglo Nord-Ouest
Sandrine Piaux

agglo Sud-Ouest
Marion Delqueux

agglo Nord-Est
Didier Marchand

Montesquieu/Créonnais
Anne van der Elst

Médoc
Dominique Noël

bassin d'Arcachon/val de l'Eyre
Stéphane Schurdi-Levraud

Sud Gironde
Etienne Saliège

Entre-deux-Mers
Jean-Noël Bord

Castillon/Pujols/pays Foyen
Stéphane Schurdi-Levraud

Libournais
Pascal Morin

haute Gironde
François Dubreuilh, Martine Combeau
Bordeaux
Martine Combeau

paysagistes et urbanistes conseillers

paysagiste, urbaniste
Bernard Brunet

paysagiste
Sébastien Cannet

architecte, urbaniste
Fabrice del Aguila

urbaniste, géographe
Claire Garnier

paysagiste
Bernadette Hème de Lacotte

paysagiste
Émilie Partaud

assistante paysagiste
Sylvie Pauliet

architecte, paysagiste
Etienne Saliège

ingénieur écologue

Anne Delarche-Joli

consultant phytosanitaire

Bernard Chrétien





l'équipe se forme en continu

architecture/urbanisme/environnement

15/16 janvier : Autocad
CFAA – Bordeaux

mars à décembre : Cycle socio : Penser la ville, regarder le monde
CFAA – Bordeaux

28 novembre : Journée patrimoine et énergie
CAUE 47

→ formation intra entreprise :

23/24 janvier : Prise de parole
Docendi – Bordeaux

administration

13/14 mars : Institut Bocquet – Bordeaux
Conduire l'entretien annuel

mars à novembre : Paie 2014
KPMG Académie - Bordeaux

octobre 2014/janvier 2015 : Management de terrain
Management consulting – Mérignac

octobre 2014/mars 2015 : Management stratégique
Management consulting – Mérignac





L'équipe se tient informée, se nourrit et veille

architecture/urbanisme/paysage

16 janvier : Ciné débat habitat participatif H Nord - Utopia Bordeaux

13 février : Colloque nouveaux critères des villes et villages fleuris - ADT, Bordeaux

25 avril : Débat Sud-Ouest : Logement social là où on l'attend pas - Gironde habitat - Audenge

12 juin : Rencontre du club des observatoires : co-construire l'observation des territoires, mythes et réalités - Cap métiers Bordeaux

16 juin : Colloque friches et jardins - FN jardins familiaux - Gradignan

26 juin : Habiter autrement à Parempuyre - Caychac

9 septembre : Les PLUi - Agen - URCAUE Aquitaine et DREAL Aquitaine et Midi Pyrénées

28 octobre : Colloque européen silver économie et habitat - Innover pour une ville durable - CAPC

5/6 mai : Séminaire utopies urbaines - rectorat - Pessac

30 septembre/1^{er} octobre : Séminaire une culture de l'espace - FNCAUE - Eveux

communication

Rencontres APACOM 2014 : "Communication & Culture", "Matinées Relations Presse", "Club des Dirs com" - Bordeaux

10 février : Nuit des réseaux 2014 : "On ne s'en sort pas tout seul ou l'importance de la mutualisation", Cité Mondiale, Bordeaux

1^{er} avril : Conférence AFCl : "La communication managériale comme levier de performance", Kedge Business School

4 novembre : Conférence débat : "L'importance du son de la communication d'un message" - ISEG Bordeaux

visites équipe CAUE

3/5 avril : Voyage d'étude CAUE de la Gironde - Lyon

6/7 novembre : Journées des personnels des CAUE aquitains - URCAUE - Mont-de-Marsan





14 stagiaires, du collège à l'université

Quentin GOYAU

L3 info com.

université Bordeaux 3

3 semaines, 20 janvier/15 février

Aboubacar BA

classe de 3^{ème}, collège

Stage d'observation

1 semaine, 3/7 février

Maud ROUX SALEMBIEN

classe de 3^{ème}, collège

Stage d'observation

1 semaine, 10/14 février

Shuang LEI

diplôme chinois d'urbaniste

Grand Lebrun international

11 semaines, 17 mars/31 mai

Loïc VALERIO

master 1 droit de l'urbanisme

Université de Perpignan

15 semaines, 14 avril / 25 juillet

Chloé DUPIN

L3 aménagement, urba. dév.

territorial,

université Bordeaux 3

3 mois, 5 mai/25 juillet

Benjamin ETIEMBRE

1^{ère} année paysage Ensap

Bordeaux

3 semaines, 25 août/12 septembre

Chloé GEUENS

5^{ème} année architecture Ensap

Bordeaux

1 mois, 1/26 septembre

Lei HOU

master 1 aménagement, urba.

dév. territorial,

université Lille 1

3 mois, 15 septembre/12 décembre

Killian SARRAMOUNE

classe de 3^{ème}, collège

Stage d'observation

1 semaine, 13/17 octobre

Katia DE CEA

stage reconversion adjointe

administrative

3 semaines, 20 octobre/7 novembre

Manon RODRIGUES

2^{ème} année BTS communication

Lycée Palissy Agen

6 semaines, 3 novembre/12 décembre

Anne GUY

classe de 3^{ème}, collège

Stage d'observation

1 semaine, 1/5 décembre

Emma BREUIL

classe de 3^{ème}, collège

Stage d'observation

1 semaine, 15/19 décembre

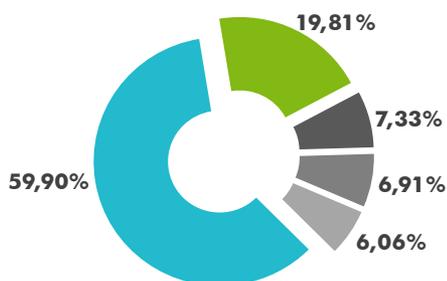




FINANCEMENT

produits 2014

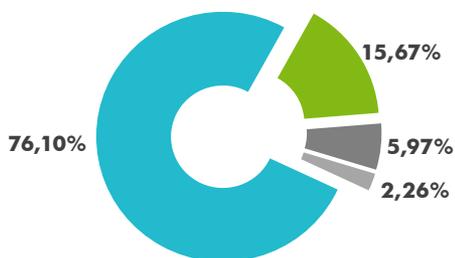
706 226 €



- TA CAUE 423 000 €
- Produits financiers 139 899 €
- Autres produits 51 753 €
- Transfert de charges 48 782 €
- Cotisations adhérents 42 792 €

charges 2014

1834 685 €



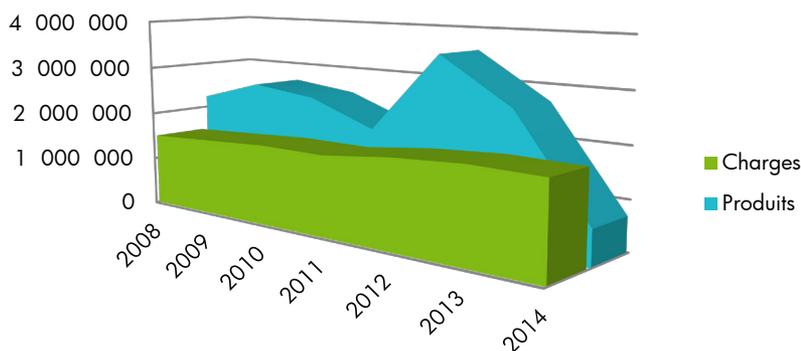
- Charges de personnel 1 396 174 €
- Achats et charges externes 287 562 €
- Impôts et taxes 109 514 €
- Amortissements et provisions 41 435 €

résultat de l'exercice

- 1 128 459 €



évolution de 2008 à 2014



Le montant de la TA 2014 initialement prévu à hauteur de 1 260 000 € (correspondant à un taux de 0,2% de TA), a été revu à la baisse pour un réalisé de 423 000 €, contre 2 489 344 € en 2013.

Deux paramètres expliquent ce chiffre :

- la baisse du taux de reversement à 0,1% de TA, selon décision par avenant du Département,
- la TA n'est pas rentrée à la hauteur prévue, suite au retard de traitement du logiciel CHORUS de l'administration DGFIP. Ce phénomène a touché l'ensemble des CAUE.

Au final, la perte s'élève donc à : - 1 128 459 €

Malgré ce résultat négatif, les charges sont maîtrisées : 1 834 685 € contre 1 858 830 € en 2013 (réduction de charges de personnels et taxes associées).

Enfin, bien que la TA soit bien inférieure aux prévisions, les produits s'élèvent à 706 226 € grâce aux cotisations des adhérents et autres produits (subvention Région, mise à disposition de personnel, formation, sponsoring pour activité d'édition, etc.).







lexique

AA DT Agence d'Appui au Développement Territorial
A & CP Architecture & Commandes Publiques
ABF Architecte des Bâtiments de France
Ad'AP Agenda d'Accessibilité Programmée
ADEME Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie
ADIL Association Départementale d'Information sur le Logement
ADT Agence Départementale du Tourisme
AFPA Association de Formation Professionnelle pour Adultes
ALUR (loi) Accès au Logement et un Urbanisme Rénové
ANAH Agence NAtionale de l'Habitat
AQC Agence Qualité Construction
AVAP Aire de Mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine
BIMBY Build in My Back Yard
CAB Conventions d'Aménagement de Bourg
CAE Conventions d'Aménagement d'École
CAUE Conseil d'Architecture d'Urbanisme et d'Environnement
CCI Chambre de Commerce et d'Industrie
CdC Communauté de Communes
CDDP Centre Départemental de Documentation Pédagogique
CFAA Centre de Formation des Architectes d'Aquitaine
CoPil Comité de Pilotage
CRDP Centre Régional de Documentation Pédagogique
CROA Conseil Régional de l'Ordre des Architectes
CUB Communauté Urbaine de Bordeaux
DDTM Direction Départementale des Territoires et de la Mer
DRAC Direction Régionale des Actions Culturelles
DREAL Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
EIE Espace Info-Énergie
ENE Engagement National pour l'Environnement
Ensap École Nationale Supérieure d'Architecture et de Paysage
EPCI Établissement Public de Coopération Intercommunale
ERP Établissement Recevant du Public
FEDER Fonds Européen de Développement Régional
FFP Fédération Française du Paysage
FNCAUE Fédération Nationale des CAUE
IDDAC Institut Départemental de Développement Artistique et Culturel
INC Institut National de la Consommation
LAAF Loi sur l'Assistance Administration Fiscale
PADD Projet d'Aménagement et de Développement Durable
PLU Plan Local d'Urbanisme
PMR Personnes à Mobilité Réduite
PNRLG Parc Naturel Régional des Landes de Gascogne
RPI Regroupement Pédagogique Intercommunal
RT 2012 Réglementation Thermique 2012
SCoT Schéma de Cohérence Territoriale
STAP Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine
URCAUE Union Régionale des CAUE
ZPPAUP Zone de Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager





CONSEIL D'ARCHITECTURE, D'URBANISME ET D'ENVIRONNEMENT DE LA GIRONDE
organisme partenaire du Conseil Général de la Gironde

140, avenue de la Marne 33700 Mérignac
Tél 05 56 97 81 89 / Fax 05 56 47 10 62
www.cauegironde.com / e-mail : contact@cauegironde.com

